



<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
<u>ADRESAS:</u>	Karaliaučiaus g. 11, Vilnius
<u>SKLYPO UNIKALUS NR.:</u>	0101/0167:967
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	4400-2432-6038
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Vilniaus miesto savivaldybė
<u>STATYTOJAS:</u>	Vilniaus miesto savivaldybė
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingasis statinys
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Rekonstravimas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Gydymo paskirties pastatas
<u>PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:</u>	Techninis projektas
<u>DALIS:</u>	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo
<u>LAIDA:</u>	0
<u>BYLA:</u>	IN2328-01-TP-LVN

Direktorius

Marius Matuliukštis

AV.

Parašas

PV

Marius Matuliukštis KA33679

Parašas

PDV

Milda Juškaitytė-Petrušė 40925

2024 m.

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji	
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	
3.	SA	0	Architektūrinė (statinio architektūra)	
4.	T	0	Technologijų	
5.	SK	0	Konstrukcinė (statinio konstrukcijos)	
6.	SK-S	0	Konstrukcinė. Sprendinių detalieji skaičiavimai	
7.	LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
8.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
9.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	
10.	E	0	Elektrotechnikos	
11.	LER	0	Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	
12.	ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	
13.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
14.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizacijos	
15.	PVA	0	Procesų valdymo ir automatizacijos	
16.	ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo	
17.	GS	0	Gaisrinės saugos	
18.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
19.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2024-08		Statybos leidimui					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB im.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt		Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas					
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Projekto sudėties žiniaraštis		Laida	
40925	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė				IN2328-01-TP-LVN-PSŽ		Lapas	Lapų
							1	1



BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.	IN2328-01-TP-LVN-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	
3.	IN2328-01-TP-LVN-BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	
4.	IN2328-01-TP-LVN-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	
5.	IN2328-01-TP-LVN-AR	Aiškinamasis raštas	8	
6.	IN2328-01-TP-LVN-TS	Techninės specifikacijos	39	
7.	IN2328-01-TP-LVN-SŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	5	
8.	IN2328-01-TP-LVN-B.01	Inžinerinių tinklų planas	1	
9.	IN2328-01-TP-LVN-B.02	Šulinių detalizacija	1	
10.	IN2328-01-TP-LVN-S.01	Vandens apskaitos mazgo schema	1	

Eil. Nr.	Priedai	Lapų	Pastabos
	Akumuliacinės sistemos principinė schema	1	
	Vamzdžių ir šulinių gylių lentelė	1	
	Vilniaus vandenų prisijungimo sąlygos 2024-01-25 Nr. PS24-183	3	
	Grindos techninės sąlygos Nr. 24/030	2	
	Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	6	
	Projekto dalių tarpusavio suderinimo raštas	2	
	Registrų centro išrašas	12	

0	2024-08			Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB įm.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas				
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Bylos sudėties žiniaraštis		Laida	
40925	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė				IN2328-01-TP-LVN-BDŽ		Lapas	Lapų
							1	1



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI				
1.	Inžinerinių tinklų ilgis*			
1.1.	Vandentiekio tinklai	m	22,2	
1.2.	Nuotekų šalinimo tinklai	m	60,4	Buitinių nuotekų tinklai
1.3.	Nuotekų šalinimo tinklai	m	41,5	Lietaus nuotekų tinklai
1.4.	Nuotekų šalinimo tinklai (rekonstruojami tinklai) Unikalus nr: 4400-1765-1950 Tinklas priklauso Vilniaus miesto savivaldybei	m	104,2	Prieš rekonstrukciją Ø200
			104,2	Po rekonstrukcijos Ø250
1.5.	Nuotekų šalinimo tinklai	m	117,5	Lauko drenažo tinklai
2.	Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
2.1.	Vandentiekio tinklai	mm	Ø110	Nesudėtingas II gr.
2.2.	Nuotekų šalinimo tinklai	mm	Ø160	Buitinių nuotekų tinklai Nesudėtingas I gr.
2.3.	Nuotekų šalinimo tinklai	mm	Ø110; Ø160; Ø200; Ø250	Lietaus nuotekų tinklai Nesudėtingas I gr.
2.4.	Nuotekų šalinimo tinklai	mm	Ø113/126 Ø110, Ø32	Lauko drenažo tinklai Nesudėtingas II gr.

0	2024-08			Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB įm.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas				
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Bendrieji statinio rodikliai		Laida	
40925	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė				IN2328-01-TP-LVN-BSR		Lapas	Lapų
							1	1

PROJEKTAVIMO KRITERIJAI

1. Statytojo/užsakovo pateikta patvirtinta projektavimo užduotimi;
2. Vilniaus vandens prisijungimo sąlygomis Nr. PS24-183;
3. Grindos išduotomis techninės sąlygos Nr. 24/030
4. Gaisrinės saugos užduotimi.

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Eil.Nr.:	Dokumento Nr.:	Dokumento pavadinimas
1.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė.
2.	STR2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
3.	HN 24:2023	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
4.	Nr. D1-193	„Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“, 2007 m. balandžio 2 d.
5.	Nr. D1-515	„Nuotekų tvarkymo reglamentas“ 2007 m. spalio 8 d.
6.	Nr. XIII-2166	„Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“
7.	LST 1516:2016	„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
8.	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“

Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo projekto dalis atlikta naudojant programinę įrangą:

Autodesk Autocad (2024),
Microsoft Office (2024).

0	2024-08				Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB įm.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt				Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas			
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Aiškinamasis raštas		Laida	
40925	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė				IN2328-01-TP-LVN-AR		Lapas 1	Lapų 5

1 Projektiniai sprendiniai

Rekonstravimo projektas parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi, išduotomis UAB Vilniaus vandenų sąlygomis, galiojančiais statybos techniniais reikalavimų reglamentais ir galiojančiomis statybos normomis, MB Topografai parengta topografinė nuotrauka. Šioje projekto dalyje yra sprendžiama lauko vandentiekio, buitinių ir paviršinių lietaus nuotekų tinklų rekonstravimo darbai.

1.1 Vietos apžvalga

Piltinis (IGS-1) gruntas sutinkamas iki 2,0 - 4,5 m gylio. Jo nerekomenduojame naudoti projektuojamo pastato pamatų pagrindu.

Giliau sklypo pagrindą sudaro stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis, tankus tolygiai išrūšiuotas smėlis bei labai tankus žvyringas blogai išrūšiuotas smėlis. Šie gruntai gali būti pamatų pagrindu. Galutinę pamatų gylį, konstrukciją ir tinkamą pagrindą pamatui turi parinkti konstruktorius, atsižvelgus į galimus nuosėdžius, taip pat galimybes kokybiškai ir iki reikiamo gylio įrengti pamatus.

Gruntai pagal jautrį šalčiui priskiriami F1 ir F3 klasei.

Tyrimų metu gruntinis vanduo sutiktas 0,8 - 5,1 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 151,30 - 155,60 m). Lietingo sezono ir pavasarinio polaidžio metu gruntinio vandens lygis gali laikinai pakilti ir nusistovėti 0,0 - 4,1 m gylyje.

Esama situacija

Šalia esamo pastato adresu Karaliaučiaus g. 11 Vilniuje, projektuojamas naujas statinys, susietas per sieną. Esamame pastate, rūsyje yra apskaitos mazgas su vieno vamzdžio įvadu, pastate nėra gaisrinių čiaupų sistemos. Iš esamo pastato buitinės nuotekos nuvedamos į vakaruose esančius tinklus. Paviršinės nuotekos yra surenkamos nuo stogo ir vienu išvadu yra pajungiamos į vakaruose esančius tinklus. Esami tinklai yra veikiantys ir neužakę. Tinklai netrukdamys naujam pastato statymui yra neliečiami, tačiau projektuojant gaisrinius čiaupus reikalingi du įvadai į pastatą, tad šis tinklas yra perklojamas, statomas naujas gelžbetoninis 3m skersmens šulinys su armatūra. Buitinių nuotekų tinklas yra iškeliamas ir perklojamas taip kad nebūtų po nauju pastatu.

1.2 Vandens ir nuotekų skaičiuojamieji debitai

- Maksimalus žmonių skaičius rekonstruojamame pastate – 128;
- Projektuojamo stogo plotas 616m², sklypo plotas 18148m², iš kurio nuo kietų dangų 550m² ploto bus surenkamos paviršinės nuotekos į tinklus, nuo žaliosios vejos 716 m².

SKAIČIUOJAMIEJI POREIKIAI:

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

	Projektuojamos sistemos	Debitas			San. prietaisai*
		l/s	m ³ /h (max)	m ³ /d (vid)	vnt.
Pastatas (Vartotojų skaič. U=991 žm. 12 darb.val.)					
1	Šaltas vandentiekis	1,22	2,31	-	108
2	Karštas vandentiekis	1,11	2,05	-	74
3	Bendras (suminis) vandens kiekis	2,32	4,8	16,24	108
4	Buitinės nuotekos, užterštum. BSD7 287,5 mg/l	0,63	0,87	1,56	108
5	Lietaus nuotekos	20,0	-		
6	Vidaus priešgaisrinis vandentiekis	2,7	-		
7	Lauko priešgaisrinis vandentiekis	20	-		

2 Buitinis vandentiekis

Projektuojamam pastatui geriamąjį ir gaisrinį vandenį numatyta tiekti prisijungiant prie jau esamo vandentiekio tinklo, esančio Karaliaučiaus g. Demontuojamas senas D63 tinklas ir paklojama du įvadiniai DN110 vamzdžiai. Kadangi prisijungimo vietoje yra tik požeminė flanšinė sklendė, projektuojamas g/b šulinys prisijungimo vietoje.

Pagal išduotas UAB „Vilniaus vandenys“ technines sąlygas Nr. PS24-183 vandens slėgis prijungimo vietoje abs. alt. ±0,00-200 m. Galimas didžiausias slėgis alt. ±0,00-205 m. Pastato nulio absoliutinė altitudė yra 156,90 m., įvado altitudė 154,40m.

Vandentiekio sistemos skaičiavimai atlikti remiantis HN 24:2023 ir STR 2.07.01:2003.

Slėgio nuostolius sudaro:

1) Laisvas slėgis nepatogiausiame čiaupe (ne gaisriniame) yra:

$$H_l = 2,0 \text{ m.}$$

2) H geometriniis – nepatogiausio čiaupo ir lauko vandentiekio tinklo ašių altitudžių skirtumas:

$$H_g = 14 \text{ m}$$

3) Slėgio nuostoliai padavimo į sistemą vamzdynuose ir lauko trasoje yra:

$$H_v = 3,0 \text{ m;}$$

4) Slėgio nuostoliai įvadiniame skaitiklyje: $H_{sk} = 2,5 \text{ m.}$

Reikalingas slėgis pastato sistemoje yra:

$$H = H_g + H_l + H_v + H_{sk} = 14 + 2,0 + 3,0 + 2,5 = 21,5 \text{ m.}$$

Sąlyga tenkinama, pastate nereikia projektuoti slėgio pakėlimo stotelės.

Remiantis gaisrinės saugos dalies užduotimi, išorės gesinimui turi būti numatytas ne mažiau kaip 20 l/s vandens tiekimas gaisro metu. Pagal išduotas Vilniaus vandenų sąlygas yra užtikrinamas lauko ir vidaus gaisrų gesinimas iš miesto tinklų. Aplink rekonstruojamą pastatą yra 3 esami hidrantai, kai pastato poreikiui lauko gaisrų gesinimui pakanka dviejų. Atstumas iki esamų gaisrinių hidrantų

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

pakankamas gaisro gesinimui, įvertinant neilgesnę kaip 200 m ugniagesių tiesiamą vandens liniją nuo gaisrinio hidranto iki tolimiausio saugomo pastato perimetro taško. Hidrantai yra Karaliaučiaus g. ir Tvankstos g.

Vandens apskaitos mazgas esamo pastato patalpoje yra rekonstruojamas. Esamas apskaitos mazgas yra rekonstruojamas pridedant atšakas gaisriniais čiaupams ir atšaką į naujai statomą pastatą.

Klojamų vandentiekio tinklų ir įrenginių apsaugos zona - kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

2.1 Hidraulinis slėgio skaičiavimas

Slėgio nuostolius gaisriniais čiaupams sudaro:

- 1) Slėgio nuostoliai padavimo į sistemą vamzdynuose: $H_v = 1,4 \text{ m}$;
- 2) Slėgis prie tolimiausio skaičiuotino stovo gaisrinio čiaupo : $H_L = 23 \text{ m}$;
- 3) Geometrinis GČ pastatymo aukštis (nuo VAM): $H_{geom} = 14 \text{ m}$;
- 4) Slėgio nuostoliai priešgaisrinio čiaupo žarnoje: $H_z = 1,75 \text{ m}$.

Reikalingas slėgis sistemoje yra:

$$H = H_L + H_{geom} + H_{v,1} + H_z = 23 + 2 + 14 + 1,75 = \underline{\underline{40,15 \text{ m.v.st.}}}$$

Vandens slėgis prijungimo vietoje 44,90 m.v.st. Reikalingas slėgis sistemoje yra – 40,15 m.v.st.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sprendinius žiūr. VN dalyje.

3 Buitinės nuotekos

Buitinės nuotekas iš projektuojamo pastato numatyta nuvesti projektuojamu buitinių nuotekų išvadu į jau esamus tinklus, prisijungiant į esamą šulinį.

Nuotekų kiekis bus apskaitomas pagal buitiniams reikmėms suvartojamo vandens kiekį.

Buitinių nuotekų linijos projektuojamos iš savitakinių PVC S klasės (SN8) vamzdžių Ø110-200 mm vamzdžių. Tinklai klojami ant natūralaus grunto, įrengiant 10 cm sutankinto smėlio išlyginamąjį sluoksnį. Buitinių nuotekų šalinimo vamzdynus numatyta tiesti nuolydžiais užtikrinančiais jų savaiminį apsivalymą.

Iš esamo pastato išeinantys buitinių nuotekų išvadai, naujai statomo pastato vietoje, yra demontuojami ir perkeliama į kitą vietą. Prieš esamo tinklo demontavimą, paklojamas naujas tinklas, tam kad nebūtų sutrikdytas nuotekų šalinimas esamiems vartotojams.

Prieš pradedant eksploatuoti nuotekų vamzdyną vamzdžiai turi būti išvalyti, išplauti, hidrauliškai išbandyti, atlikta CCTV apžiūra.

Klojamų buitinių nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zona - kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengiami

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos

4 Gamybinės nuotekos

Projektuojamame objekte gamybinės nuotekos nesusidarys.

5 Paviršinės (lietaus) nuotekos

Paviršiniai lietaus nuotekų tinklai yra projektuojami pagal išduotas UAB Grinda sąlygas.

Kadangi pagal sąlygas į miesto tinklus galima išleisti 5l/s yra projektuojama lietaus akumuliacinė talpa 24m³.

Iš pastato lietaus nuotekos surenkamos vidinėmis įlajomis ir stovais nuleidžiamos žemyn, nuvedamos iki lauke esančių šulinių. Paviršinių (lietaus) nuotekų linijos projektuojamos iš savitakinių PVC S klasės (SN8) vamzdžių Ø200-250 mm. Tinklai klojami ant natūralaus grunto, įrengiant 10 cm sutankinto smėlio išlyginamąjį sluoksnį. Paviršinių nuotekų šalinimo vamzdynus numatyta tiesti nuolydžiais užtikrinančiais jų savaiminį apsivalymą.

Pasijungiant į esamus tinklus su 5 l/s debitu ir įvertinus tinklų pralaidumą, reikalinga didinti vamzdžio pralaidumą didinant vamzdžio skersmenį iš DN200 į DN250.

Projektuojamoje paviršinių (lietaus) nuotekų tinklo trasoje projektuojami Ø1000-1500 mm apvalūs šuliniai iš surenkamų gelžbetoninių žiedų su betonine monolitine latakiene dalimi su plaukiojančiais rakinamais dangčiais ir izoliacija šlapiems gruntams. Šaligatvių ir žaliosios vejų zonose dangčių apkrovos klasė B125 (EN-124), gatvės važiuojamojoje dalyje dangčių apkrovos klasė D400 (EN-124).

Rekonstruojami paviršinių nuotekų tinklai yra iš DN200 į DN250, klojami uždaru būdu. Esami šuliniai turi būti patikrinti ir įvertinti, bei esant poreikiui pakeisti naujais.

Klojamų buitinių nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zona - kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos

5.1 Lietaus nuotekų debito skaičiavimai

Lietaus nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 9, 10 priedais.

Skaičiuojamas lietaus nuotekų debitas nuo pastato stogo:

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0

$$Q_{\max} = \frac{F \cdot I_5}{10000}, l/s;$$

Čia: F – stogo plotas, m^2 ;

$F=616 m^2$ (stogas); $F=716 m^2$ (žolė); $F=550 m^2$ (kietos dangos);

$$I = \frac{A}{T+B} + c, l/(s \cdot ha);$$

Čia: A , B , c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmens dydžio; T – skaičiuotinė lietaus trukmė imama lygi laikui, per kurį lietaus nuotekos atiteka nuo tolimiausio nuotėkio baseino taško iki skaičiuojamo skerspjuvio, $T=20$; I – lietaus intensyvumas;

5.2 Lietaus nuotekų debito reguliavimo talpos skaičiavimai

Lietaus nuotekų debito reguliavimo talpos skaičiavimai atliekami vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 21 priedu.

Debito reguliavimo talpos tūris apskaičiuojamas kaip per skaičiuotinio intensyvumo lietaus įtekančių ir ištekančių lietaus nuotekų kiekio skirtumas. Dėl lietaus eigos savitumo tas skirtumas yra nevienodas. Todėl nuotekų kiekiai apskaičiuojami atitinkamiems lietaus intervalams (paprastai kas 5-10 min) ir nustatomas didžiausias skirtumas. Į lietaus nuotekų debito reguliavimo talpą pateks paviršinės (lietaus) nuotekos surenkamos nuo pastato stogo ir dalies sklypo kietų dangų.

Priimamas plotas $F=0,1882 ha$, $C_{vid}=0,68$.

Priimamas į tinklus išleidžiamas momentinis lietaus nuotekų debitas – $5,0 l/s$.

Per pasirinktą lietaus eigos intervalą įtekančių į debito reguliavimo įrenginius nuotekų kiekis apskaičiuojamas taip:

$$V_{it} = \frac{I \cdot F \cdot C \cdot t}{1000}, m^3;$$

Čia: I – lietaus intensyvumas, $l/(s \cdot ha)$, apskaičiuojamas pagal STR 2.07.01:2003 9 priedo 2.2 p.

F – nuotėkio baseino plotas, ha , pagal STR 2.07.01:2003 9 priedo 2.4 p.

C – vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas, pagal STR 2.07.01:2003 9 priedo 2.6 p.

t – lietaus eigos intervalo ilgis sekundėmis.

Per tą patį lietaus eigos intervalą ištekančių iš debito reguliavimo įrenginio nuotekų kiekis apskaičiuojamas taip:

$$V_{ist} = k \cdot Q_{is} \cdot t, m^3;$$

Čia: k – ištėkio koeficientas, imamas pagal STR 2.07.01:2003 21.3 grafiką.

Q_{is} – ištėkio debitas, m^3/s .

Lietaus nuotekų debito reguliavimo įrenginių dydis nustatomas taip: $V = \max (V_{it} - V_{ist})$.

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0



ištvvinimo retmuo, p 5	
A	5835
B	17
c	-0.8

min.	l	Qjt m ³ /s	Vjt. m ³	Qišt.	Qišt./Qjt.	k	Višt.	V=max(Vjt-Višt)
36	109.29	0.01	30.60	0.005	0.35	0.887	9.58	21.02
37	107.26	0.01	30.86	0.005	0.36	0.885	9.82	21.03
38	105.29	0.01	31.11	0.005	0.37	0.883	10.07	21.04
39	103.40	0.01	31.36	0.005	0.37	0.882	10.32	21.04
40	101.57	0.01	31.59	0.005	0.38	0.880	10.56	21.03
41	99.80	0.01	31.82	0.005	0.39	0.878	10.80	21.02

ištvvinimo retmuo, p 10	
Vilnius	
A	4419
B	8
c	17

min.	l	Qjt m ³ /s	Vjt. m ³	Qišt.	Qišt./Qjt.	k	Višt.	V=max(Vjt-Višt)
39	111	0.014	34	0.005	0.35	0.888	10.39	23.278
40	109	0.014	34	0.005	0.35	0.887	10.64	23.285
41	107	0.014	34	0.005	0.36	0.885	10.89	23.287
42	105	0.014	34	0.005	0.37	0.883	11.13	23.285
43	104	0.013	35	0.005	0.37	0.882	11.38	23.280
44	102	0.013	35	0.005	0.38	0.880	11.62	23.271

ištvvinimo retmuo, p 20	
A	3236
B	0.4
c	30

min.	l	Qjt m ³ /s	Vjt. m ³	Qišt.	Qišt./Qjt.	k	Višt.	V=max(Vjt-Višt)
65	79	0.010	40	0.005	0.49	0.849	16.56	23.610
66	79	0.010	40	0.005	0.49	0.848	16.79	23.618
67	78	0.010	41	0.005	0.49	0.847	17.02	23.627
68	77	0.010	41	0.005	0.50	0.845	17.24	23.636
69	77	0.010	41	0.005	0.50	0.844	17.48	23.634
70	76	0.010	41	0.005	0.51	0.844	17.72	23.630
71	75	0.010	42	0.005	0.51	0.843	17.96	23.626
72	75	0.010	42	0.005	0.52	0.843	18.20	23.622

Projekte numatytas rezervuaras (8,8x4,8x0,9 išmatavimų).

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0



Akumuliacinės talpos iškėlimas

Remiantis UAB „Geomira“ atliktais geologiniais tyrimais, gruntinis vanduo yra giliau nei lietaus akumuliacinė talpa projektuojama, todėl pamatinė plokštė neprojektuojama.

6 Statybos būdai

Vykdamy statybos darbus, tinklai bus klojami tiek atviru tiek uždaru būdu. Rekonstruojami paviršinių nuotekų tinklai, priklausantys Vilniaus miesto savivaldybei yra klojami uždaru būdu, traukiant vienu diametru didesnę vamzdį esamame vamzdy. Taip esamas tinklas sugniuždomas. Darbo ir priėmimo duobės daromas prie esamų šulinių. Kiti sklype projektuojami tinklai klojami atviru būdu, kasant tranšėjas.

IN2328-01-TP-LVN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

TURINYS

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....		4
1.	BENDROJI DALIS	4
1.1.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	4
1.2.	DARBŲ APIMTIS.....	4
1.2.1.	Pagrindiniai darbai	4
1.2.2.	Kiti darbai.....	4
1.3.	INFORMACIJA IR ĮSIPAREIGOJIMAI, SUSIJĘ SU STATYBVIETE	5
1.3.1.	Darbo sąlygos.....	5
1.3.2.	Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietėje	5
1.3.3.	Standartai, svoriai, matai, trumpinimai, žymėjimas ir simboliai	5
1.3.4.	Nužymėjimas	6
1.4.	IŠPILDYMO BRĖŽINIAI	6
1.5.	APLINKOSAUGA	6
1.6.	STATINIŲ ARDYMAS IR AIKŠTELĖS IŠVALYMAS	6
2.	ŽEMĖS DARBŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....	7
2.1.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	7
2.2.	TRANŠĖJŲ IR DUOBIŲ KASIMAS.....	8
2.3.	TRANŠĖJŲ UŽPYLIMAS.....	9
2.3.1.	Užpylimo tvarka	9
2.3.2.	Užpylimo medžiaga	9
2.3.3.	Tankinimas	10
2.4.	PAVIRŠIŲ ATSTATYMAS.....	10
2.5.	VANDENS PAŠALINIMAS.....	10
3.	VAMZDYNAI, FASONINĖS DALYS, ARMATŪRA.....	11
3.1.	Polivinilchlorido (PVC) savitakinių nuotekų vamzdžių atviru (tranšėjiniu) klojimo būdu techniniai reikalavimai	11
3.2.	Polietileno (PE) vandentiekio vamzdžių movinio suvirinimo jungiamųjų dalių techniniai reikalavimai	12
3.3.	Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC) gofruoti drenažo vamzdžiai ir fasoninės dalys	13
3.3.1.	Neaustinė geotekstilė.....	14

0	2024-08				Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data				Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB įm.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt				Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas				
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Techninės specifikacijos			Laida	
37117	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08				0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kaišiadorių rajono savivaldybė				IN2328-01-TP-LVN-TS			Lapas 1	Lapų 38

3.4.	Polivinilchlorido (PVC) vamzdyno fasoninių dalių techniniai reikalavimai	14
3.5.	Ketinių flanšinių dalių vandentiekio ir nuotekų tinklams techniniai reikalavimai.....	16
3.6.	Polietileno (PE) vandentiekio ir nuotekų vamzdžių tempimui atsparių adapterių techniniai reikalavimai	19
3.7.	Šalto ir karšto vandens skaitikiai.....	20
3.8.	Uždaromoji armatūra	21
3.9.	PARODANTYSIS MANOMETRAS.....	21
3.10.	Rutulinis ventilis.....	21
4.	VAMZDYNŲ, ARMATŪROS IR FASONINIŲ DALIŲ MONTAVIMAS.....	21
4.1.	Bendrieji reikalavimai	21
4.2.	Polietileningų (PE) vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas	22
4.3.	Kaliojo ketaus fasoninių dalių montavimas	23
4.4.	Polivinilchloridinių (PVC) vamzdžių bei fasoninių dalių montavimas	23
5.	VAMZDYNŲ BANDYMAI.....	23
5.1.	Neslėginių vamzdynų išbandymas	23
5.2.	Slėginių vamzdynų išbandymas	24
6.	6. VAMZDYNŲ VALYMAS.....	25
6.1.	Vandentiekio vamzdyno valymas ir dezinfekavimas	25
6.2.	Nuotekų tinklų valymas	25
7.	ŠULINIAI IR JŲ ĮRENGIMAS.....	26
7.1.	G/b šuliniai	26
7.2.	Plastikiniai šuliniai	30
7.3.	Plastikinių šulinių dangčiai	31
7.4.	Komunikacijų žymėjimo stovo su lentele techniniai reikalavimai.....	31
8.	LIETAUS NUOTEKŲ DEBITO REGULIAVIMO REZERVUARAS	32
9.	LIETAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI	33
10.	HIDROIZOLIACIJA.....	36
10.1.	Reikalavimai izoliuojamam pagrindui. Bendroji dalis	36
10.2.	Reikalavimai medžiagoms	36
10.3.	Teptinė hidroizoliacija	37
10.4.	Reikalavimai izoliuojamam paviršiui.....	37
10.5.	Hidroizoliacijos vykdymas žiemos metu	38
10.6.	Angų vamzdžių pravedimui hermetizavimas	38
11.	TECHNINĖ DALIS	38
11.1.	Darbų kokybė	38
11.2.	Įrangos montavimas.....	39

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	39	0

11.3.	Darbo sauga	39
--------------	--------------------------	-----------

	Lapas	Lapų	Laida
IN2328-01-TP-LVN-TS	3	39	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDROJI DALIS

1.1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Pateiktos techninės specifikacijos apima bendras ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, montavimo bei kitų darbų paskirtis - įdiegti, sumontuoti, išbandyti ir perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamais sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Siūlydamas įrangą, Rangovas Užsakovo įvertinimui pateikia visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus bei brėžinius.

Prieš pradėdant tiekimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo sutikimą dėl visų neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, o tik juos papildo. Montuojant turi būti naudojami tik Lietuvoje įteisinti įrenginiai ir gaminiai. Visi darbai turi būti įforminti atitinkamuose aktuose.

1.2. DARBŲ APIMTIS

1.2.1. Pagrindiniai darbai

Visi šioje projekto dalyje numatomi darbai yra nurodyti techninio projekto brėžiniuose, techninėse specifikacijose ir darbų kiekių žiniaraščiuose, nepriklausomai nuo to ar jie yra nurodyti visuose trijose ar bent vienoje vietoje.

Pagal šį projektą turės būti atlikti tokie pagrindiniai darbai:

- vandentiekio tinklų statybos darbai;
- buitinių nuotekų tinklų statybos darbai;
- paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbai.

1.2.2. Kiti darbai

Į Rangovo darbų apimtį taip pat įeina:

- statomų tinklų ir įrengimų nužymėjimai,
- statybvietės parengiamieji darbai,
- statybvietės atstatymas ir sutvarkymas,
- išpildomųjų nuotraukų atlikimas ir perdavimas eksploatuojančiai įmonei,

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	39	0

- brėžinių, pagal kuriuos pastatyti ir atiduodami eksploatuoti tinklai ir įrengimai, perdavimas eksploatuojančiai įmonei,
- Rangovo įgyvendinamos priemonės, užtikrinančios ritmingą, saugų darbų vykdymą ir saugumą, nesukeliantį rajono gyventojams kliūčių priėjimui ir privažiavimui prie jų namų.

1.3. INFORMACIJA IR ĮSIPAREIGOJIMAI, SUSIJĘ SU STATYBVIETE

1.3.1. Darbo sąlygos

Rangovas statybvietėje privalo:

- turėti pirmosios pagalbos priemones;
- aprūpinti apsauginiais drabužiais visą jo žinioje esantį statybvietės personalą;
- užtikrinti saugų darbą statybvietėje;
- tinkamai apšviesti darbo vietas statybvietėje;
- aprūpinti statybvietę gaisro gesinimo įranga.

1.3.2. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietėje

- Rangovas visiškai atsako už saugos ir bendrosios tvarkos reikalavimų vykdymą statybvietėje pagal galiojančius įstatymus, taisykles, vietinės valdžios įstaigų nurodymus ir Sutarties nuostatas.

1.3.3. Standartai, svoriai, matai, trumpinimai, žymėjimas ir simboliai

Visų medžiagų ir įrangos svoriai ir matmenys žymimi metrine/tarptautinę matavimo vienetų sistema.

Jeigu nenurodyta kitaip, visa įranga, medžiagos ir darbų atlikimas turi atitikti ES standartus, jeigu tokie standartai ar rekomendacijos egzistuoja.

Taikomi lietuviški standartai, jei pastarieji yra griežtesni už atitinkamą tarptautinį standartą, nurodytą specifikacijose. Iš panašios medžiagos pagaminti gaminiai turi būti suderinami, kad būtų galima juos sukeisti be specialių adapterių.

Ant siurblių, įrengimų, vožtuvų, plokščių turi būti nerūdijančio plieno etiketės, kuriose nurodoma: detalės numeris, gamintojas, modelis, serijos numeris, pagaminimo data ir pan.

Statybvietėje turi būti pastatomi perspėjantieji ženklai, įspėjantys apie:

- sprogimo ar gaisro pavojų teritorijoje;
- saugų dydį viršijantį triukšmą;
- nuodingas ar toksiškas medžiagas, saugomas teritorijoje;

	Lapas	Lapų	Laida
IN2328-01-TP-LVN-TS	5	39	0

- automatiškai paleidžiamus ir veikiančius prietaisus;
- prietaisus su judančiomis dalimis, nuo kurių gali įvykti nelaimė;
- statinius, blokuojančius praėjimus;
- paslydimo ar nukritimo pavojų.

1.3.4. Nužymėjimas

Užsakovas perduos Rangovui techninį projektą ir turimą topografinių tyrinėjimų medžiagą, reikalingą nužymėjimams atlikti.

Rangovas prieš pradėdamas pagrindinius statybos darbus atlieka visus tinklų ir įrenginių vietų nužymėjimus darbų vykdymo zonoje.

Rangovas turi užtikrinti, kad nužymėtos altitudės ir taškai plane nepasikeistų visą statybos laikotarpį. Jeigu nužymėjimo taškai atsiranda vietose, kurios turės būti užstatomos, Rangovas, prieš pašalindamas šiuos taškus turi įrengti naujus, juos pakeisiančius taškus.

Bet kokie nukrypimai nuo techniniame projekte numatyto nužymėjimo galimi tik suderinus juos su Techniniu prižiūrėtoju ir Statytoju.

1.4. IŠPILDYMO BRĖŽINIAI

Rangovas statybvietėje turi turėti pilną kontrolinį atspausdintų darbo projekto brėžinių komplektą su statybos Techninio prižiūrėtojo vizomis vykdymui.

Šiame komplekte turi būti pažymimi visi statybos pakeitimai.

Šis brėžinių komplektas bet kuriuo metu turi būti pateiktas patikrinimui.

Baigęs visus darbus Rangovas kontrolinį darbo projekto brėžinių komplektą pateikia kartu su kitais dokumentais statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai.

Išpildymo brėžiniai daromi neužkasus tranšėjų.

1.5. APLINKOSAUGA

Statybos darbai sukels kai kuriuos nepatogumus ir trukdymus važiuojančiai transportu, vaikščiojančiai ir šalia gyvenančiai visuomenei. Rangovas privalo saugoti medžius ir žaliąją zoną. Rangovui keliamas esminis reikalavimas iki minimumo sumažinti ir sušvelninti neigiamą statybos poveikį aplinkai.

1.6. STATINIŲ ARDYMAS IR AIKŠTELĖS IŠVALYMAS

Statybvietės išvalymas apima visų kliūčių, kurios gali trukdyti statybai, pašalinimą.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	39	0

Bet kuri vamzdyno trasos ar kita vieta, kurioje numatoma vykdyti kasimo darbus, turi būti paruošta pašalinant krūmus, šaknis, kelmus, augalus ir kitas paviršines kliūtis. Rangovas negali genėti, pašalinti ar kitaip pažeisti medžių, nesuderinęs šių darbų su statybos Techniniu prižiūrėtoju.

Medžiai turi būti išrauti arba nupjauti kiek įmanoma arčiau žemės. Šakos ir lapai turi būti pašalinti ir sudeginti iki pelenų arba išgabenti už statybvietės ribų. Naudinga mediena tampa Užsakovo nuosavybe ir turi būti supjaustyta reikiamais ilgiais bei sukrauta statybvietėje. Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, turi būti sudėtos statybvietėje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti.

Rangovas padengia visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu.

Kelmai ir šaknys - tiek esantys, tiek likę nupjovus medžius, turi būti išrauti ir išvežti už statybvietės ribų. Susidariusios duobės turi būti užpildtos ir suplūktos iki tokio grunto tankio, kaip ir aplinkinis gruntas.

Laikiniai pašalintos medžiagos ir statiniai, kuriuos numatoma išsaugoti ir vėliau atstatyti, turi būti tinkamai sandėliuojami ir apsaugoti.

Apie bet kokius esamų statinių ar jų dalies ardymo ar demontavimo darbus, kuriuos reikia atlikti, norint atlikti darbus, statybos Techninis prižiūrėtojas turi būti informuojamas prieš 14 dienų.

Rangovas turi užtikrinti paliekamų statinių saugumą ir stabilumą.

2. ŽEMĖS DARBŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

2.1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Vykdydamas žemės darbus Rangovas turi laikytis statybos techninio reglamento STR. 1.06.01:2016 V skyriaus „Žemės darbai“ reikalavimų.

Rangovas atlieka kasimą, užpylimą, sutvirtinimą, perteklinio iškasto grunto išvežimą statybų vietos išlyginimą, netinkamų medžiagų išvežimą, taip pat visų kitų su statybomis susijusių ir neplanuotų žemės darbų atlikimą.

Visi kasimo darbai turi būti atliekami taip, kad sudarytų kuo mažiau nepatogumų ir trukdymų pėstiesiems ir autotransporto eismui. Visa iškasta medžiaga turi būti supilta taip, kad ji nekeltų pavojaus darbus atliekančiam personalui ir sąvartyno darbuotojams, neužtvirtų pravažiavimų.

Kad būtų užtikrintas reikiamas žmonių saugumas ir apsauga, Rangovas savo sąskaita turi įrengti aptvarus, apšvietimą, perspėjamuosius ženklus, apsaugines tvoreles, pėsčiųjų perėjas per tranšėjas ir organizuoti apsaugos tarnybas.

Ten, kur būtina apsaugoti tranšėjų kraštus nuo įgriuvimo arba apsaugoti gretimas komunikacijas, būtina įrengti atitinkamus kasimo vietos sutvirtinimus.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	39	0

Rangovas turi pasirūpinti, kad į visas kasimo vietas ar tranšėjas nepatektų vanduo, įskaitant gruntinį vandenį, paviršiaus vandens nuotėkas arba kanalizaciją ir pan., nepriklausomai nuo vandens šaltinio.

Vandenį, kuriam neleista patekti į kasimo vietas, Rangovas privalo pašalinti.

Atliekant užpylimo darbus, turi būti paimti grunto mėginiai, kad būtų nustatytas sutankintos užpiltos medžiagos tankis. Jei užpylimo tankis mažesnis, nei nurodyta specifikacijoje, reikia atlikti papildomą tankinimą.

Negalima toliau pilti užpylimo medžiagos, kol nebus pasiektas reikiamas anksčiau užpiltos medžiagos tankis. Jei sutankinimo tankis vis dar nepatenkinamas, užpylimo medžiaga turi būti pašalinta per 150 mm nuo anksčiau sėkmingai išbandyto sluoksnio, ir atlikti tolimesni tankinimo darbai, kol bus gauti patenkinami išbandymų rezultatai. Tik tada galima pilti papildomą užpildo medžiagą.

2.2. TRANŠĖJŲ IR DUOBIŲ KASIMAS

Prieš pradėdamas kasti tranšėjas Rangovas turi tiksliai pažymėti vamzdynų trasą ir patikrinti esamą žemės lygį visoje vamzdynų trasoje.

Tranšėjos ir duobės požeminiam vamzdynui, apžiūros šuliniams ir kameroms turi būti kasamos vietoje, tokio nuolydžio ir gilumo, kaip nurodyta brėžiniuose, įvertinant po vamzdžiu klojamo smėlio sluoksnio storį.

Tranšėjų plotis vamzdžių lygyje turi būti mažiausiai tokio pločio, kaip išorinis vamzdžių skersmuo plius 0,6 m (matavimo linijos), jei brėžiniuose nenurodyta kitaip.

Iškastos tranšėjos turi būti tokio dydžio, kad jose tilptų vamzdžiai ir jų pagrindai ir kad tranšėjas būtų galima sutvirtinti, esant reikalui, panaudojant įtvirtinimus.

Kasant tranšėjas per kelius, gatves, šaligatvius ir aikštes, jų dangos turi būti išardomos per visą tranšėjos plotį. Pakartotinam panaudojimui tinkančios medžiagos (šaligatvių plytelės, žvyras, skalda ar smėlis) turi būti tvarkingai susandėliuojamos ir vėliau panaudojamos atstatant dangas. Netinkamas panaudojimui išardomų dangų liekanas Rangovas turi išvežti kaip statybines atliekas.

Tranšėjos dugne turi būti supiltas mažiausiai 100 mm storio smėlio sluoksnis, tarnausiantis pagrindu vamzdžiams.

Jeigu, kasant tranšėją, bus sutikti silpni gruntai, pagal mechanines savybes netinkami vamzdynų pagrindams, šie gruntai turi būti iškasti smėlio pagrindą įrengiant iki tinkamo grunto.

Baigęs kasimo darbus, Rangovas apie tai praneša statybos Techniniam prižiūrėtojui ir tik jam leidus pradeda tiesti vamzdžius.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	39	0

2.3. TRANŠĖJŲ UŽPYLIMAS

2.3.1. Užpylimo tvarka

Tranšėjos neužpilamos tol, kol iš jų nepašalinamos visos atliekos ir kitos trukdančios medžiagos. Tranšėjos užpilamos nedelsiant, bet ne anksčiau, nei Projekto techninės priežiūros vadovas apžiūri ir patikrina vamzdžius ir statinius.

Sumontavus ir patikrinus vamzdžius, statinius ir pagrindą, aplink vamzdžius ir virš jų, 150 mm sluoksniais pilama pirminio užpylimo medžiaga.

Užpylimo medžiaga turi būti pilama vienu metu maždaug tokia pačia gylyje iš abiejų pusių vamzdžių, apžiūros šulinių, atramų, ramsčių ir sienų. Užpilama atsargiai ir ne storesniais nei 150 mm sluoksniais. Kiekvienas sluoksnis atskirai sutankinamas iki tankio, kuris turi siekti ne mažiau, nei 95 % maksimalaus tankio, gauto modifikuotu Proctor'o testu ten, kur bus tiesiami keliai ir ne mažiau, nei 90 % ten, kur viršuje eismo nėra.

Likęs užpylimas iki paviršiaus lygio turi būti pilamas ir tankinamas ne storesniais, nei 300 mm sluoksniais. Sunkių tankintuvų negalima naudoti 300 mm atstumu virš vamzdžių. Tose vietose, kur vyksta eismas, užpilama sluoksniais, ne storesniais kaip 200 mm.

Būtina užtikrinti, kad vamzdžiai vienodai gultų ant pagrindo. Su vamzdžiais jokių būdų negali liestis dideli akmenys ar kiti kieti daiktai. Pagrindas turi būti toks, kad po kiekvienu moviniu sujungimu būtų tinkamos duobės.

2.3.2. Užpylimo medžiaga

Iškasta ar atvežta medžiaga bendram užpylimui turi būti be šlakų, pelenų, organinių medžiagų, purvo ar kitų teršalų, ji turi būti granuliuota ir reikiamo smulkumo, kad būtų įmanomas reikiamas sutankinimas; joje negali būti akmenų ar susmulkintų uolienu, kurių didžiausias skersmuo viršytų 75 mm. Papildomo tranšėjų užpylimo medžiaga turi atitikti šiuos reikalavimus:

vientisumo koeficientas	6 min.
plastiškumo indeksas	15 max.
takumo riba	35 max.

Išardytas kelių, gatvių, šaligatvių ir panašių dangų paviršius turi būti atstatytas, išlaikant pirminę dangos konstrukciją.

Pirminiam tranšėjų užpylimui naudojamas smėlis. Smėlis turi būti geras, švarus, neužterštas, vienodo stambumo, max. dalelių dydis 20 mm. o mažesnių nei 0,02 mm dalelių - mažiau nei 10 %. Be to, smėlyje neturi būti kenksmingų ir žalingų medžiagų, jame negali būti daugiau nei 15 % molio ar dumblo pagal svorį (pavieniui ar kartu).

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	39	0

2.3.3. Tankinimas

Tankinimas išreiškiamas procentais ir visada grindžiamas optimaliu sausu tankumu pagal modifikuotą Proctor'o testą. Jei Rangovo atliktas sutankinimas neatitinka šių reikalavimų, Rangovas savo sąskaita iškasa pirminę užpylimo medžiagą, išima vamzdžius ir vėl viską sumontuoja iš naujo.

2.4. PAVIRŠIŲ ATSTATYMAS

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie buvo pažeisti Darbų metu, Rangovas pilnai atstato, prieš tai reikiama sutankinus užpiltą medžiagą.

Visi paviršiai turi būti atstatyti iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus.

Plotai, kuriuose bus pilamas dirvožemis, atstatomi iki buvusios žemės paviršiaus altitudės ir prieš pilant dirvožemį tolygiai išlyginami. Dirvožemis tolygiai supilamas ir paskleidžiamas per vieną kartą, šiek tiek sutankinamas, tada supurenamas akėčiomis ar kitomis priemonėmis iki min. 300 mm gylio. Visi grumstai ir luitai kruopščiai susmulkinami, didesni nei 50 mm akmenys ir pašalinės medžiagos pašalinami nuo paviršiaus. Vėjos vėl užsėjamos ir prižiūrimos iki pirmojo pjovimo. Sėjama reikiamu metų laiku 30 g/m² tankumu.

Jei Rangovas nekokybiškai arba nepilnai pagal pirminę padėtį atstatė dangas, tai Inžinieriaus arba valdžios institucijos savininko reikalavimu Rangovas turi ištaisyti trūkumus savo sąskaita. Jei Rangovas negali ar nenori ištaisyti trūkumų Inžinieriaus nurodymu, Inžinierius gali šiems darbams pasamdyti kitą rangovą. Pirmasis Rangovas turi padengti su tuo susijusias išlaidas arba jų suma išskaitoma iš Rangovui mokėtino atlyginimo.

2.5. VANDENS PAŠALINIMAS

Rangovas pateikia visas medžiagas ir įrangą, atlieka visus darbus, būtinus gruntinio vandens lygio ir hidrostatinio slėgio sumažinimui, paviršinio vandens, atsirandančio darbo vietoje, nukreipimui, surinkimui ir pašalinimui, gruntinio vandens pašalinimui iš tranšėjų, kad visus kasimo ir statybos darbus būtų galima vykdyti sausomis sąlygomis.

Darbų apimtis - vandens pašalinimo sistemos išbandymas, paleidimas, eksploatavimas, priežiūra, vandens pašalinimas įrangos išmontavimas ir išvežimas iš statybvietsės.

Rangovas padengia visas vandens pašalinimo sistemos išlaidas. Jis taip pat apmoka visas išlaidas, susijusias su požeminio drenažo, pastatų, statinių ir komunikacijų, pažeistų vandens pašalinimo procese, atstatymu.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	39	0

Prieš atliekant žemės kasimo darbus turi pradėti veikti vandens šalinimo sistema, sumažinanti vandens lygį pagal reikalavimus. Ši sistema turi būti be pertraukos eksploatuojama dvidešimt keturias valandas per parą, septynias dienas per savaitę, kol bus sumontuoti vamzdynai ir baigti užpylimo darbai.

Ir pagrindinę, ir rezervinę elektros energiją vandens šalinimo sistemai turi tiekti Rangovas, padengdamas visas montavimo, elektros energijos ir kuro išlaidas.

Rangovas turi pasirūpinti, kad į kasimo vietas nepatektų vanduo, įskaitant gruntinį vandenį, upės, ežero ar griovių vandenį, paviršines nuotekas ir pan., nepriklausomai nuo šaltinio. Taip pat neleidžiama patvenkti griovių bei teritorijos. Vandenį, kuriam neleistina patekti į kasimo vietas, pašalina Rangovas, suderinęs su Inžinieriumi ir kitomis atitinkamomis institucijomis. Rangovas privalo atkreipti ypatingą dėmesį ir imtis atitinkamų techninių saugumo priemonių, siekiant užtikrinti, kad, dirbant šalia didelių vandens telkinių (pvz. ežero), šių telkinių vandenys nepaplautų (nepraspaustų) sankasos ir neužpiltų iškasų (tranšėjų bei statybinių duobių).

Vandens pašalinimui iš iškasos gali būti naudojamas vienas iš žemiau pateiktų būdų:

- Vandens pašalinimas atviru būdu - siurbliu išsiurbiant iš surinkimo šulinių,
- Vandens pašalinimas atviru būdu - siurbliu, siurbiant tiesiogiai iš iškastos tranšėjos,
- Siurbimas iš išgręžtų filtracinių šulinių,
- Siurbimas adatinių filtrų sistemos pagalba.

Priklausomai nuo grunto vandens filtracijos koeficiento, vandens lygio, spūdžio, grunto durpingumo, kitų inžinerinių-geologinių ir hidrogeologinių bei statybvietės sąlygų, vandens pažeminimo būdas, siurblių našumai, adatinių filtrų žingsnis, jų įgilinimas, vandens nuvedimo kolektoriai, iškasų apsauga nuo galimo durpių ir dribsmelių slinkimo, ir pan. privalo būti Rangovo išspręsta statybos technologijos projekte. Reikalui esant, Rangovas savo sąskaita turi atlikti papildomus tyrinėjimus. Vandens pažeminimo būdas, parinktas ir finansuojamas Rangovo, privalo užtikrinti greta statybvietės ir iškasų esančių namų ir statinių pastovumą ir deformacijų nebuvimą!

3. VAMZDYNAI, FASONINĖS DALYS, ARMATŪRA

3.1. Polivinilchlorido (PVC) savitakinių nuotekų vamzdžių atviru (tranšėjiniu) klojimo būdu techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 1401-1:2019 arba lygiavertis,
2.	Sertifikavimas	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Lietuvos akredituotoje sertifikavimo įstaigoje turinčioje teisę atlikti produktų sertifikavimą pagal aktualią standartų redakciją.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	39	0



3.	Vamzdžio klojimo būdas	Skirtas kloti atviru būdu su smėlio paklotu.
4.	Medžiaga	PVC (monolitas).
5.	Spalva	Ruda
6.	Vamzdžio išorinė sienelė	Lygi.
7.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi.
8.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	Žymėjimas: • Standartas (EN 1401; EN 1411); • Gamintojas (pvz. Gamintojas); • Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis (pvz. 110x10); • Apkrovos klasė (SN8); • Medžiaga (PVC); • Gamybos data (pvz. 2017).
9.	Vamzdžių sujungimas	Mova, lygus galas tipo jungtis.
10.	Tarpinė	NBR arba EPDM pagal LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą.
Dokumentai		
11.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	• Pateikti galiojančio eksploatacinių savybių pastovumo sertifikato kopiją lietuvių kalba; • Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015).
12.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015).
Pasirenkami parametrai		
13.	PVC apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: SN8 Pastaba*: po važiuojamąją dalimi, transporto aikštelėmis, statiniais, esant nestabiliam, išjudintam gruntui ar esant kitoms rizikos sąlygoms, klojami ne ma esnės kaip SN8 apkrovos klasės vamzdžiai, neatsižvelgiant į gylį.
14.	Išorinis vamzdžio skersmuo	Nurodoma užsakant: • 110 mm; • 160 mm; • 200 mm; • 250 mm; • 315 mm; • 400 mm; • 500 mm.

Punktų Nr. 1, 4-5, 8, 10, 13-14 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje;
Punktų Nr. 1-2, 4 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių pastovumo sertifikatu;
Punktų Nr. 3, 5, 6-7, 9 atitikimas turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

3.2. Polietileno (PE) vandentiekio vamzdžių movinio suvirinimo jungiamųjų dalių techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
		Lapas
		Lapų
		Laida
IN2328-01-TP-LVN-TS		12
		39
		0

Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 12201-3:2011+A1:2013 arba lygiavertis.
2.	Darbinė terpė	Geriamasis vanduo.
3.	Medžiaga	PE100.
4.	Jungties suvirinimo būdas	Elektrinis, suvirinimo įtampa nuo 8 iki 48 V.
5.	Gaminio ženklavimas	Žymėjimas: - Standartas (EN 12201); - Gamintojas (pvz. Gamintojas); - Vamzdžio išorinis skersmuo (pvz. 110); - Medžiaga (PE100); - Gaminio SDR skaičius (SDR11 arba SDR17); - Slėgio klasė (PN 10 arba PN16); - Tinkamo vamzdžio SDR skaičius (pvz. SDR11); - Panaudojimas (W arba W/P); - Gamintojo informacija (unikalus numeris ir brūkšninis kodas pagal ISO 13950 arba lygiavertį standartą, informacijos nuskaitymui suvirinimo aparatams su nuskaitymo skeneriais).
Dokumentai		
6.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių k.);
7.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių k.);
Pasirenkami parametrai		
8.	Darbinis slėgis	Nurodoma užsakant: - PN 10 (ne daugiau kaip SDR17); - PN 16 (ne daugiau kaip SDR11).
9.	Išorinis vamzdžio skersmuo	Nurodoma užsakant: 50 mm; 63 mm; 75 mm; 110 mm; 225 mm; 280 mm.

Punktų Nr. 1-3, 8-9 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punktų Nr. 2 atitikimas turi būti patvirtintas Europos Sąjungoje galiojančiu higienos pažymėjimu; Punktų Nr. 4-5 atitikimas turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

3.3. Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC) gofruoti drenažo vamzdžiai ir fasoninės dalys

Drenažui naudojami PVC d100mm (113/126) gofruoti drenažo vamzdžiai su geotekstilės filtru ir jungtys. Vamzdžiai supakuoti ritiniuose. Vamzdžiai turi 2,5x5mm kiaurymes.

Vamzdžiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	39	0

3.3.1. Neaustinė geotekstilė

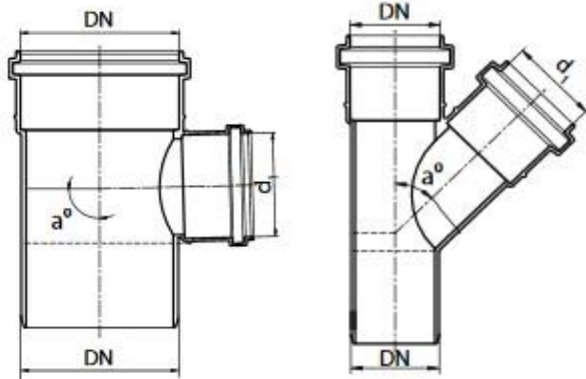
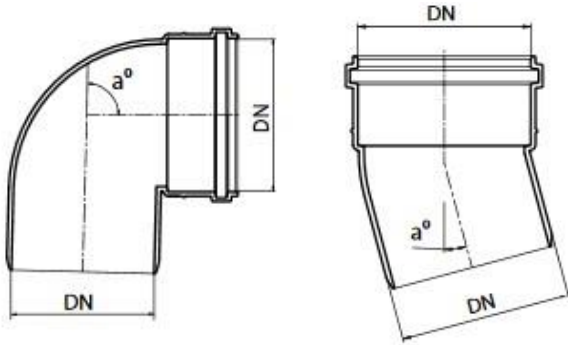
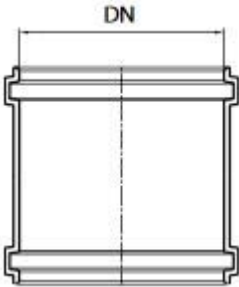
Geotekstilės techniniai parametrai:

TRIKOTAŽINĖ GEOTEKSTILĖ							
Rodikliai	Išbandymo standartas	Mato vienetai	Skersmens vamzdžiams				
			50-65 mm	70-85 mm	90-110 mm	115-130 mm	140-160 mm
Būdingas akutės dydis (max)	EN ISO 12956-2010	µm	300	300	300	450	450
Skvarba	ASTM D4491-99a	cm/s	0,24	0,32	0,30	0,57	0,63
Pralaidumas	ASTM D4491-99a	S-1	3,8	4,1	3,8	6,3	6,9
Didžiausias vandens srauto lygis (su 51 mm hidrauline galvute)	ASTM D4491-99a	l/min/m2	11800	11800	11800	11800	11800
Mažiausias atsparumas pradūrimui	ASTM D6241-04	N	1000	1000	1000	1000	1000
Audinio storis (min)	ASTM D4491-99a	mm	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
Poliesterio medžiaga	ASTM D6706	%	100	100	100	100	100
Svoris (neįtempto)	ASTM D3887	g/m2	95-120	95-120	95-120	95-120	95-120

3.4. Polivinilchlorido (PVC) vamzdyno fasoninių dalių techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 1401-1:2009 arba lygiavertis.
2.	Medžiaga	PVC (monolitas).
3.	Vamzdžio išorinė sienelė	Lygi.
4.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi.
5.	Darbinės terpės temperatūra (ilgalaikė)	+40 °C
6.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	Žymėjimas: - Standartas (EN 1401); - Gamintojas (pvz. Gamintojas); - Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis (pvz. 110x10); - Apkrovos klasė (SN4 arba SN8); - Medžiaga (PVC); - Gamybos data (pvz. mmyy).
7.	Vamzdžių sujungimas	Mova, lygus galas tipo jungtis.
8.	Tarpinė	NBR pagal LST EN 681-1 arba kita lygiavertė medžiaga.
Dokumentai		
9.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Eksplatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių k.).

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	39	0

10.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Eksplotacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių k.).
Pasirenkami parametrai		
11.	PVC apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: • SN8.
12.	Išorinis vamzdžio skersmuo	Nurodoma užsakant: • 110 mm; • 160 mm; • 200 mm; • 250 mm; • 315 mm; • 400 mm; • 500 mm.
13.	Fasoninės dalys	Nurodoma užsakant: • Trišakis  • Alkūnė (90°, 45°, 30°, 15°):  • Dviguba mova 

Punktų Nr. 1-2, 5-6, 8 atitikimas turi būti nurodytas Eksplotacinių savybių deklaracijoje;

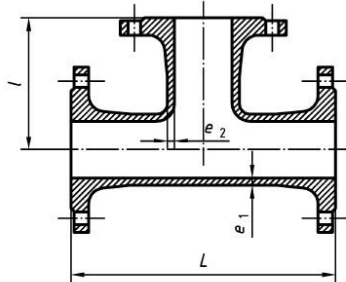
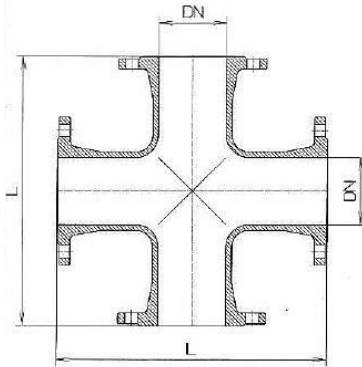
IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	39	0

Punktų Nr. 3-4, 7, 12-13 atitikimas, tiksliai nurodant siūlomos medžiagos modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

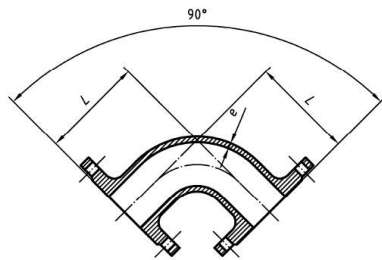
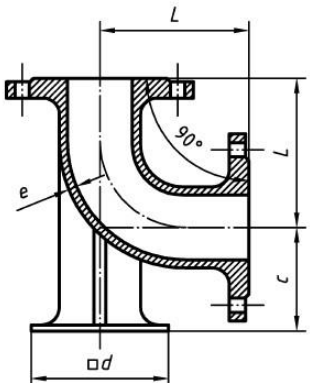
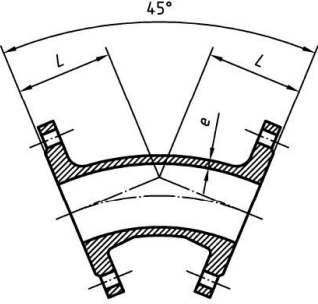
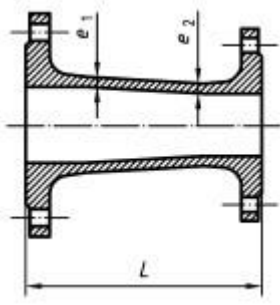
3.5. Ketinių flanšinių dalių vandentiekio ir nuotekų tinklams techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 545 arba lygiavertis
2.	Darbinė terpė	Geriamasis vanduo; nuotekos
3.	Darbinis slėgis	PN 10; PN16.
4.	Pajungimo būdas	- Flanšinis; - Atstumas tarp flanšų pagal LST EN 545 serija A arba lygiavertį standartą; - Flanšų pragrėžimas pagal LST EN 1092-2 arba lygiavertį standartą.
5.	Korpuso medžiaga	Kalusis ketus pagal LST EN 1563 arba lygiavertį.
6.	Padengimas	Padengimas: epoksidinis miltelinis arba lygiavertis, minimalus padengimo storis 250 mikronų. Kartu su pasiūlymu turi būti pateiktas GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatas Produktams („Products“) arba lygiavertis*, ne mažesnių reikalavimų nei nustato LST EN 14901 standartas, su priedu, kuriame nurodytas jungties tipas. * lygiavertis sertifikatas - išduotas tarptautinės organizacijos besispecializuojančios vandentvarkos gaminių dangos kokybės nustatyme, atliekančios periodinius gamybos proceso tikrinimus ir gaminių bandymus bei atitikimo gamintojo deklaruojamų gaminių savybių atitikimo nustatymus.
7.	Ženklinimas	Ant gaminio turi būti nurodyta: - Gamintojo pavadinimas (pvz. Gamintojas); - Pagaminimo metai (pvz. 2017); - Ketaus markė (pvz. EN-GJS-500). - Diametras (pvz. DN200); - Darbinis slėgis (PN16); - Standartas (EN 545). Pirmi penki ženklinimai turi būti išlieti arba iškalti šaltuoju būdu, kitiems žymėjimas gali būti taikomas bet koks kitas būdas.
Dokumentai		
8.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	- Eksplatacinių savybių deklaracija (pagal STR 01.01.04:2015, lietuvių k.); - GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatas - Produktams („Products“) arba lygiavertis (lietuvių arba anglų k.); - Europos Sąjungoje galiojantis higieninis pažymėjimas (lietuvių arba anglų k.).

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	39	0

9.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	- Ekspluatacinių savybių deklaracija (pagal STR 01.01.04:2015, lietuvių k.); - GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatas - Produktams („Products“) arba lygiavertis (lietuvių arba anglų k.); - Europos Sąjungoje galiojantis higieninis pažymėjimas (lietuvių arba anglų k.).
Pasirenkami parametrai		
10.	Pajungimo būdas	Flanšinis. Flanšų pragrėžimas pagal LST EN 1092-2 arba lygiavertį standartą. Nurodoma užsakant: PN10; PN16.
11.	Nominalus dydis	Nurodoma užsakant: - DN65; - DN100; - DN200. Pastaba. Alkūnės su 90° su atrama užsakomas nominalus dydis tik DN100.
12.	Flanšinės fasoninės dalys	Nurodoma užsakant: - Trišakis  - Keturšakis  - Alkūnė 90°

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	39	0

		 - Alkūnė 90° su atrama  - Alkūnė 45°  - Perėjimas 
--	--	---

Punktų Nr. 1-6, 8, 11 punktų atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punkto Nr. 2 punkto atitikimas turi būti nurodytas Europos Sąjungoje galiojančiu higienos pažymėjimu; Punkto Nr. 7 punkto atitikimas turi būti nurodytas GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatu arba lygiaverčiu; Punkto Nr. 11-12 punkto atitikimas, tiksliai nurodant siūlomos medžiagos modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	39	0

3.6. Polietileno (PE) vandentiekio ir nuotekų vamzdžių tempimui atsparių adapterių techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 12842:2012 arba lygiavertis.
2.	Darbinė terpė	Geriamasis vanduo; nuotekos.
3.	Darbinis slėgis	PN 10 ; PN16
4.	Panaudojimas	Turi tiktai visų tipų PE vamzdžiams.
5.	Montavimo aplinka	Gruntas, šuliniai, patalpa.
6.	Sandarinimas	EPDM arba NBR, atitinkanti LST EN 681-1 (elastomeriniai tarpikliai ar kita lygiavertė medžiaga) arba lygiavertį standartą, tinkama šaltam geriamam vandeniui.
7.	Korpuso medžiaga	Kalusis ketus ne žemesnės markės kaip EN-GJS-400 pagal LST EN 1563 arba lygiavertis. Varžtai, veržlės ir poveržlės turi būti pagaminti iš nerūdijančio plieno (plieno klasė ne žemesnė kaip A2) arba lygiavertio.
8.	Atraminės įvorės medžiaga	Nerūdijantis plienas (plieno klasė ne žemesnė kaip A2) arba lygiavertis.
9.	Fiksavimo žiedo medžiaga	Žalvaris, atitinkantis standartą LST EN 1254 arba lygiavertis.
10.	Padengimas	Korpuso detalės turi būti padengtos iš vidaus ir iš išorės. Padengimas epoksidinis miltelinis arba lygiavertis, minimalus padengimo storis 250 mikronų. Kartu su pasiūlymu turi būti pateiktas GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatas Produktams („Products“) arba lygiavertis*, ne mažesnių reikalavimų nei nustato LST EN 14901 standartas (standarto priede nurodomas jungties tipas). * lygiavertis sertifikatas – išduotas tarptautinės organizacijos besispecializuojančios vandentvarkos gaminių dangos kokybės nustatyme, atliekančios periodinius gamybos proceso tikrinimus, gaminių bandymus ir gamintojo deklaruojamų gaminių savybių atitikimo nustatymus.
11.	Ženklėjimas	Turi būti nurodyta: • Gamintojas (pvz. Gamintojas); • Pagaminimo metai (pvz. 2017); • Medžiaga (EN-GJS-400); • Nominalus dydis (pvz. DN110); • Slėgio klasė (PN16). • Standartas (EN 12842); • PVC ir/arba PE. Pirmi penki ženklėjimai turi būti išlieti arba iškalti šaltuoju būdu, kitiems žymėjimas gali būti taikomas bet koks kitas būdas, pvz. dažymas ant liejinio.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	39	0

Dokumentai		
12.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	- Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių k.); - Nepriklausomos, akredituotos organizacijos išduotas ir Europos Sąjungoje galiojantis pažymėjimas, patvirtinantis, kad vamzdžių jungtys tinkamos naudoti geriamojo vandens tiekimo sistemose (lietuvių arba anglų k.). - GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatas - Produktams („Products“) arba lygiavertis (lietuvių arba anglų k.); - Montavimo instrukcija, kurioje nurodytas maksimalus kampinis nukrypimas, užspaudimo momentas.
13.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	- Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių k.); - Nepriklausomos, akredituotos organizacijos išduotas ir Europos Sąjungoje galiojantis pažymėjimas, patvirtinantis, kad vamzdžių jungtys tinkamos naudoti geriamojo vandens tiekimo sistemose (lietuvių arba anglų k.).
Pasirenkami parametrai		
14.	Nominalus dydis	Nurodoma užsakant: - Flanšas DN50 / 50 mm; - Flanšas DN65 / 63 mm; - Flanšas DN65 / 75 mm - Flanšas DN100 / 110 mm; - Flanšas DN200 / 225 mm. - Flanšas DN250 / 280 mm.
15.	Pajungimo būdas	Flanšinis. Flanšų pragrėžimas pagal LST EN 1092-2 arba lygiavertį standartą. Nurodoma užsakant: PN10; PN16.

Punktų Nr. 1-4, 6-9, 14-15 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punktų Nr. 2 atitikimas turi būti patvirtintas Europos Sąjungoje galiojančiu higienos pažymėjimu; Punktų Nr. 10 punkto atitikimas turi būti patvirtintas GSK sertifikavimo centro RAL GZ662 sertifikatu arba lygiavertiu; Punktų Nr. 5, 11 punkto atitikimas, tiksliai nurodant siūlomos gaminio modelį, turi būti nurodytas duomenų lape ir priede nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame gamintojo patvirtintame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie gaminį.

3.7. Šalto ir karšto vandens skaitikliai

Skaitiklis turi būti pagaminti pagal ISO 9000 standartą. Tiekėjas turi pateikti skaitiklio techninius duomenis, medžiagų sertifikatus. Skaitiklis turi būti patvirtintas naudojimui Lietuvos standartizacijos komitete.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	39	0

Skaitiklis montuojamas horizontaliame arba vertikaliame vamzdyne ir taikomas matuoti geriamam vandeniui. Skaitiklis turi būti su nuotolinio nuskaitymo galimybe. Skaitikliai montuojami horizontalioje padėtyje išlaikant vienodą atstumą prieš – 5 DN prietaiso ir po 3 DN prietaiso.

3.8. Uždaromoji armatūra

Šaltojo ir karštojo (temperatūra iki 55°C) vandentiekio sistemose statoma armatūra (sklendės, atbuliniai vožtuvai, ventiliai...) turi būti iš korozijai atsparių medžiagų. Armatūra turi turėti ne maisto prekės higieninį pažymėjimą ir atitiktis sertifikata, išduotus Lietuvoje. Nominalus armatūros slėgis 1,0 MPa.

3.9. PARODANTYSIS MANOMETRAS

Parodantis manometras skirtas neagresyvių ir nesikristalizuojančių skysčių bei dujų matavimui. Gali būti tvirtinamas ant vertikalaus arba horizontalaus vamzdžio. Tikslumo klasė 1,5. Skalės diametras – 100 mm. Skalė aliuminė plokštelė juodu užrašu. Skalės ribos nuo 0 iki 10 barų, viena padala atitinka 0,1 bar. Apsaugos klasė IP51 pagal DIN40050 Manometras turi būti registruotas Lietuvos standartizacijos departamente ir turi turėti patikros sertifikatą.

3.10. Rutulinis ventilis

Rutulinis ventilis: movinis sujungimas; korpusas turi būti pagamintas iš ketaus arba žalvario; rutulys – iš chromu padengto ketaus arba žalvario. Nominalus ventilio slėgis 1,0 MPa.

4. VAMZDYNŲ, ARMATŪROS IR FASONINIŲ DALIŲ MONTAVIMAS

4.1. Bendrieji reikalavimai

Šioje specifikacijoje nurodomi bendrieji reikalavimai, taikomi vamzdyno ir papildomos įrangos projektavimui, gamybai ir montavimui.

Prieš pradėdant montavimą turi būti imtasi visų vamzdžių apsaugos priemonių. Visi vamzdžiai turi būti patikrinti, ar jie nepažeisti ir švarūs. Visas vamzdynas turi būti priimtas Inžinieriaus. Negalima naudoti surūdijusių ir deformuotų vamzdžių, neatitinkančių standartinių nuokrypių. Visos medžiagos, kuriose randama defektų, privalo būti pažymėtos ir pašalintos iš statybvietės. Vamzdžius, fasoninės dalis ir kitus priedus būtina laikyti, sandėliuoti pagal gamintojo nurodymus.

Visi paslėpti ir nupjauti galai turi būti apdoroti taip, kad juos jungiant nesumažėtų vidinis skerspjūvis. Rangovo pareiga imtis specialių apsaugos priemonių, kad saugant ir montuojant vamzdžius pro atvirus galus į vidų nepatektų purvas ir šiukšlės. Tuo tikslu turi būti naudojami įsukami metaliniai

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	21	39	0

gaubteliai ar kaiščiai arba plastmasiniai gaubteliai. Laikoma, kad medis, skudurai ar popierius neužtikrina patikimos apsaugos ir jus naudoti draudžiama. Jei, pradėjus eksploatuoti vamzdynus, jie užsikiša dėl šių taisyklių nesilaikymo, Rangovas privalo ištaisyti padėtį savo lėšomis.

Vamzdžių montavimui naudojami įrankiai ir prietaisai turi atitikti gamintojų nurodymus. Jei po paklojimo būtų rasti vamzdžiai su defektais, privalu juos pašalinti Rangovo sąskaita ir jų vietoje pakloti naujus tinkamus vamzdžius.

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno. Tranšėjos turi būti sausos ir, jei tranšėjos būklė netinkama, vamzdynai nemontuojami. Klojant vamzdžius, per juos jokių būdu negalima leisti bėgti vandeniui.

Vamzdžiai į tranšėją turi būti nuleidžiami nepažeidžiant vamzdžio ir pačios tranšėjos, neleidžiant į paruoštą vietą ar į patį vamzdį patekti žemėms. Vamzdžių jokių būdu negalima vilkti žeme, versti ar mesti į tranšėją. Mažesnio skersmens vamzdžius galima į tranšėją sudėti rankomis. Didesnio skersmens vamzdžiams gali būti naudojami lynai ar specialios kėlimo sijos.

Prieš užpilant vamzdynus, būtina patikrinti sujungimų tiesumą ir suleidimą. Vamzdžiai atkarpoje tarp šulinių turi būti pakloti tiesia linija ir vienodu nuolydžiu. Sienų ar šulinių kirtimo vietose plastmasiniams vamzdžiams turi būti įmontuoti protarpiniai.

Paklojus vamzdžius, iš kiekvieno vamzdžio vidaus turi būti išvalomas purvas ir nereikalingos medžiagos. Jei dėl mažo skersmens valyti paklotus vamzdžius sunku, pasirūpinama tinkama plaušine šluota, kuria pratraukiama pro kiekvieną sujungimą vos tik jį sumontavus.

Jei vamzdžių klojimas sustabdomas, atvirieji vamzdžių ir fasoninių dalių galai turi būti patikimai uždaryti, kad į juos nepatektų vanduo, žemės ir kitos medžiagos. Vamzdžius reikia atitinkamai įtvirtinti, kad nebūtų pažeisti (neišjudėtų) tranšėjos užpylimo metu. Jei į vamzdį patenka vanduo ar kitos medžiagos arba jei vamzdis išjudinamas iš savo vietos, Rangovas turi jį išvalyti ir vėl pakloti į vietą savo sąskaita.

Brėžiniuose nurodyti visi pagrindinių vamzdynų skersmenys, šių skersmenų mažinimas negalimas.

4.2. Polietileninių (PE) vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas

PE vamzdynus montuoti, vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiais dokumentais bei priešgaisrinės saugos taisyklėmis. Lauko vandentiekio tinklus kloti ne mažesniu nuolydžiu, kaip 0,002 vandens išleidimo kryptimi. Lauko vandentiekio tinklai klojami ne aukščiau grunto užšalimo ribos. Yra skiriami du vamzdyno užpylimo sluoksniai:

1. išlyginamasis;
2. užpildas.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	22	39	0

Išlyginamasis sluoksnis turi užtikrinti vamzdžio stabilumą ir apsaugą. Užpildas turi užtikrinti magistralės neužšalimą, jos nepažeidžiamumą, kertant kritinio apkrovimo objektus (geležinkelį, autostradas ir kt.).

Vamzdynų montavimą atlikti pagal darbų vykdymo projekto reikalavimus.

Vamzdynus kloti ant nejudinto sutankinto pagrindo. Vamzdynų posūkiuose įrengti betonines atramas.

4.3. Kaliojo ketaus fasoninių dalių montavimas

Projektuojamos flanšinės kaliojo ketaus fasoninės dalys. Su armatūra ir vamzdžiais jos jungiamos flanšinių sujungimų pagalba. Naudojant flanšinius sujungimus svarbu:

- laikytis varžtų užveržimo nuoseklumo ir sukimo momento;
- neleisti jokio magistralės įtempimo varžtų užveržimo metu.

4.4. Polivinilchloridinių (PVC) vamzdžių bei fasoninių dalių montavimas

PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys jungiami įstatant lygų galą į kitą vamzdžio galą su mova. Moveje turi būti gamykloje įstatyti ir pritvirtinti guminiai žiedai, specialiai sutepti silikono tepalu. Kad būtų apsaugotas vamzdžių vidus nuo užteršimo suklojus juos į tranšėją abu vamzdžių galai turi būti uždaryti sandariais plastmasiniais gaubtais.

Naudojant gamykloje įstatytą sandarinimo sistemą galų užapvalinti nebūtina. Jei vamzdžius reikia pjaustyti, jų nupjautus galus reikia užapvalinti ir nuvalyti dilde ar peiliuku. Lygųjų galą įstumti į movą galima rankomis. Jei reikia galima naudoti plieninį laužtuvą ir medinę kaladėlę. Jei laužtuvo svirties nepakanka, galima naudoti specialius sujungimo blokus (gervė su lynais) arba domkratą ir ekskavatoriaus kaušą kaip atramą. Negalima naudoti ekskavatoriaus kaušą vamzdžiams įstumti.

5. VAMZDYNŲ BANDYMAI

5.1. Neslėginių vamzdynų išbandymas

Neslėginiai vamzdžiai, patiesti atviroje tranšėjoje, turi būti išbandomi po jų sujungimo prieš užpilant, išskyrus atvejus, kai užpylimas reikalingas stabilumui palaikyti bandymų metu.

Vamzdynai turi būti išbandomi vandeniu ir oru bei apžiūrint tokiomis atkarpomis, kokias apsprendžia statybos eiga, suderinus su statybos Techniniu prižiūrėtoju.

Kiti bandymai atliekami užpylus tranšėją gruntu.

Išbandant vandeniu, neslėginiams vamzdynams bandomasis slėgis turi būti min. 1,2 m vandens stulpas virš vamzdžio viršaus ar gruntinio vandens lygio, žiūrint, kuris iš jų aukštesnis, aukščiausiam

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	23	39	0

taške ir ne žemesnis nei 6 m žemiausiame atkarpos taške. Didelio nuolydžio vamzdynas turi būti bandomas etapais tais atvejais, kai didžiausias slėgis, kaip nurodyta aukščiau, būtų viršytas bandant visą atkarpos ilgį.

Vamzdynas turi būti pripiltas vandens ir mažiausiai 2 valandoms paliktas, tada vanduo papildomas iš matavimo indo 5 min. intervalais, registruojant vandens kiekį, reikalingą pirminiam vandens lygiui palaikyti. Jei nenurodyta kitaip, vamzdyno tarpas tampa išbandytu ir priimamas, jei po 30 min. užpildytas vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 l vienam tiesiniam metrui ir vienam nominalaus skersmens metrui.

Išbandant oru neslėginius vamzdžius, tinkamomis priemonėmis pumpuojamas oras, kol prie sistemos prijungtame "U" vamzdyje parodomas 100 mm vandens stulpo slėgis. Vamzdynas bus priimtas, jei oro slėgis po 5 minučių, toliau nepumpuojant, po stabilizavimosi, išlieka 75 mm vandens stulpo.

Bandymas vykdomas pagal LST EN 1610 „Nuotakyno tiesimas ir bandymas“ (Construction and testing of drains and sewers) reikalavimus.

Po užpylimo gruntu neslėginiai vamzdžiai ir šuliniai turi būti išbandomi, patikrinant infiltraciją. Visi įleidimai į sistemą turi būti uždaryti ir bet koks likutinis įtekėjimas laikomas infiltracija.

Vamzdynas su šuliniais priimamas, jei infiltracija, įsk. infiltraciją į šulinius, po 30 min. neviršija 0,5 l vienam linijiniam metrui ir vienam nominalaus skersmens metrui.

Nežiūrint sėkmingo šio bandymo atlikimo, jei yra koks nors pastebimas vandens įtekėjimas į vamzdyną taške, kurį galima nustatyti vizualiai ar TV diagnostikos patikrinimo būdu, Rangovas imasi reikiamų priemonių tokiai infiltracijai sustabdyti.

5.2. Slėginių vamzdynų išbandymas

Vamzdynai išbandomi juos patiesus, prieš užpilant jungtis ir fasonines dalis.

Kiekviena atkarpa pamažu pripildoma vandens, pamažu išstumiant orą iš vamzdžių. Turi būti išbandoma ir visa vamzdžių armatūra. Ši bandymo procedūra vykdoma pumpuojant vandenį iš bandomos atkarpos žemiausio taško.

Tokie vamzdžiai išbandomi vidiniu slėgiu, atitinkančiu normalų darbinį slėgį (6 barų). Toks slėgis išlaikomas 2 val., vis papildant vandens kiekį, kai tik nukrenta 0,2 baro.

Po 2 val. slėgis padidinamas iki 1,3 nominalaus darbinio slėgio ir laikoma 2 val., vis papildant vandens kiekį, kai tik nukrenta 0,2 baro.

Po 4 val. slėgis sumažinamas iki normalaus darbinio spaudimo ir uždaroma bandymų siurblio sklendė. Dar po 1 val. išmatuojamas vandens kiekis, reikalingas slėgio sugrąžinimui į normalų darbinį slėgį.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	24	39	0

Vamzdyno tarpas tampa išbandytu ir priimamas, jei užpildytas vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 l vienam tiesiniam metrui ir vienam nominalaus skersmens metrui.

6. 6. VAMZDYNŲ VALYMAS

6.1. Vandentiekio vamzdyno valymas ir dezinfekavimas

Po hidraulinių bandymų užbaigimo vamzdynas turi būti išvalytas pratraukiant pro jį putplasčio kamštį. Procesas turi būti kartojamas tol, kol vamzdžiais pradeda tekėti skaidrus vanduo.

Po bandymų vamzdynai turi būti dezinfekuojami, panaudojant geriamąjį vandenį. Dezinfekuojami tik geriamojo vandens vamzdynai. Dezinfekcija turi būti atlikta pagal standarto LST EN 805:2000 reikalavimus. Šiam tikslui pasiekti gali būti naudojamas chloro tirpalas, kuris įvedamas į vamzdyno atkarpą dviejuose taškuose, didinant jo kiekį tol, kol atkarpoje bus pasiekta 50 mg/l laisvo chloro koncentracija. Dezinfekavimas gali būti atliekamas ir naudojant 0,005% koncentracijos natrio hipochlorito tirpalą išlaikant jį vamzdyne 24 valandas. Chloro dujos tiesiogiai į vamzdyną iš baliono negali būti įvedamos, nebent tam būtų naudojamas patvirtinto modelio chloratorius, ir būtų užtikrinta, kad į kitas vamzdyno atkarpas šis mišinys nepateks.

Po chloravimo vamzdyną būtina užpildyti švariu vandeniu ir palikti 24 valandoms, o visas vamzdyno sklendes per tą laiką privalu bent kartą atidaryti ir uždaryti. Mėginiai likutinio chloro bandymams turi būti imami iš toliausiai nuo chloro dozavimo vietos esančių taškų. Dezinfekavimo procesą būtina kartoti tol, kol chloro likutis bus ne mažesnis kaip 10 mg/l.

Panaudoto chloruoto mišinio nuvedimą (surinkimą) Rangovas turi organizuoti taip, kad nebūtų užteršti atviri vandens telkiniai ir dirbtinės vandens saugyklos (būtina vadovautis tinklus eksploatuojančios organizacijos nurodymais dėl šio mišinio nuvedimo).

Po dezinfekcijos proceso pabaigos, prieš atiduodant vamzdyną į eksploataciją vamzdžiai turi būti užpildomi šviežiu geriamuoju vandeniu, kuriame likutinio chloro koncentracija neviršija 1 mg/l.

Vandentiekio vandens tinkamumo įvertinimui turi būti atliktas mikrobiologinis tyrimas. Rangovas turi apmokėti visas vandens mikrobiologines analizes, kol bus užtikrinta, kad vamzdyne nėra kenksmingų mikroorganizmų. Jei mikrobiologinės analizės rodo, kad užterštumas yra išlikęs, dezinfekavimas turi būti pakartotas Rangovo sąskaita.

6.2. Nuotekų tinklų valymas

Prieš pradėdant eksploatuoti nuotekų vamzdyną vamzdžiai ir šuliniai turi būti išvalyti, išplauti, hidrauliškai išbandyti, atlikta CCTV apžiūra.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	25	39	0

7. ŠULINIAI IR JŲ ĮRENGIMAS

7.1. G/b šuliniai

G/b šulinių techniniai reikalavimai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 1917+AC:2006, LST EN 13369:2013 arba lygiavertis.
2.	Sertifikavimas	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Lietuvos akredituotoje sertifikavimo įstaigoje turinčioje teisę atlikti produktų sertifikavimą pagal aktualią standartų redakciją.
3.	Medžiaga	Gelžbetonis.
4.	Žiedų gaminimo būdas	Vibropresavimas.
5.	Betono nelaidus vandeniui	Betono markė ne žemesnė kaip W12.
6.	Lipynės	Lipynės turi būti sumontuotos gamykloje. Lipynių medžiaga: • Aliuminio lydiniai pagal LST EN 573-3 arba lygiavertį; • Ketūs pagal LST EN 1561 arba LST EN 1562 arba lygiavertį; • Kalūs ketūs pagal LST EN 1563 arba lygiavertį; • Plienas pagal LST EN 10025 arba LST EN 10080 arba lygiavertį; • Nerūdijantis plienas ne žemesnės nei 1.4541 markės pagal LST EN 10088-1 arba LST EN 10088-3 arba lygiavertį; • Plastiką (polietilenas, kurio tankis ne mažesnis nei 935 g/cm³ arba lygiavertės savybės turintis polipropileno kopolimeras). Pastaba. Lipynės turi būti pagamintos iš korozijai atsparios medžiagos arba padengtos antikoroziine danga - karštai cinkuotos.
Dokumentai		
7.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	• Galiojanti gamybos kontrolės atitikties sertifikatas. • Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015).
8.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015).
Pasirenkami parametrai		

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	26	39	0

9.	Skersmuo	Nurodoma užsakant: • 700 mm; • 1000 mm; • 1500 mm; • 2000 mm.
10.	Išorinė hidroizoliacija	Nurodoma užsakant: • Be hidroizoliacijos; • Su hidroizoliacija.

Punktų Nr. 1, 3-6, 9 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punkto Nr. 2 atitikimas turi būti nurodytas Gamybos kontrolės atitikties sertifikatu.

Punktų Nr. 6, 10 atitikimas, tiksliai nurodant siūlomo gaminio modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

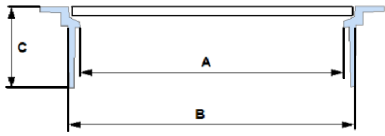
Šulinių liukų su dangčiais techniniai reikalavimai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 124-1:2015 ir LST EN 124-2:2015 arba lygiaverčiai.
2.	Liuko elementai	1. Liuko rėmas; 2. Dangtis; 3. Tarpinė.
3.	Medžiaga	1. Ketūs su plokšteliniu grafitu pagal LST EN 1561 arba lygiavertis; 2. Ketūs su rutuliniu grafitu pagal LST EN 1563 arba lygiavertis.
4.	Liuko ir dangčio konstrukcija	• Dangtis ir rėmas turi būti apvalus; • Dangtis turi būti išimamas iš rėmo; • Šulinio liuko konstrukcija ir dangčio masė turi garantuoti stabilumą ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių padangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); • Liukas turi pilnai užsidaryti (dangtis viename lygyje su rėmu) veikiamas dangčio svorio, be jokių papildomų mechaninių fiksatorių ir nenaudojant papildomos jėgos ar įrankių dangčio prispaudimui; • Liukui su dangčiu turi būti numatyta galimybė sumontuoti mechaninį užraktą; • Liuko atidarymas be specialios konstrukcijos rakto. Jeigu naudojama tarpinė ji turi būti: • Ištininė, amortizuojanti; • Keičiama; • Užtikrinti, kad rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai nuo apkrovos nesiliestų vienas su kitu

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	27	39	0

		(horizontalia ir vertikalia kryptimis) ir nekeltų bildesio; • Atspari tepalams, druskoms, ledo tirpikliams. Jeigu tarpinė konstrukcijoje nenumatyta: Rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai mechaniškai turi būti apdirbti taip, kad būtų užtikrintas dangčio stabilumas ir nejudama padėtis.
5.	Dangčio svoris	- Dangčio masė turi garantuoti stabilią ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių padangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); - D400 apkrovos klasės – ne mažesnis kaip 200 kg/m².
6.	Rėmo aukštis (pav. 1, C)	- Plaukiojančio tipo ne mažiau kaip 160 mm; - Neplaukiojančio tipo D400 apkrovos klasės ne mažiau kaip 100 mm, B125 apkrovos klasės ne mažiau kaip 75 mm.
7.	Dangčio angos diametras („Clear opening“, pav. 1, A)	Nuo 600 mm iki 610 mm.
8.	Liuko diametras (plaukiojančio tipo liukams) (pav. 1, B)	Nuo 670 mm iki 700 mm.
9.	Liuko dangčio ir rėmo paviršius turi būti paženklintas patvariais ir aiškiais užrašais:	- Standartas (pvz. EN 124); - Liuko apkrovos klasė (pvz. D400); - Gamintojo pavadinimas, ženklas; - Užrašas: „Nuotekos“ arba „Vanduo“ (pagal paskirtį); - Miesto pavadinimas, pvz.: „Vilnius“ (nurodoma užsakant); - Gaminio pavadinimas/numeris. Užrašai turi atitikti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005-02-14 įsakyme Nr. 30-222 „dėl Vilniaus požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklinimo“ nustatytus reikalavimus.
Dokumentai		
10.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	- Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); - Montavimo instrukcija, lietuvių kalba.
11.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	- Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); - Montavimo instrukcija, lietuvių kalba.
12.	Dangčio ir liuko rėmo tipai	Nurodoma užsakant: - Su ventiliacijos anga; - Be ventiliacijos angos.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	28	39	0

		Nurodoma užsakant: 1. Plaukiojančio tipo; 2. Neplaukiojančio tipo.
13.	Apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: • B 125 (ne žemesnė); • C250 (ne žemesnė) • D 400 (ne žemesnė).
Pav. 1, Liuko matmenys: 		

Punktų Nr. 1, 3, 6-9, 13 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punktų Nr. 2, 4-5, 12 atitikimas turi būti nurodytas montavimo instrukcijoje, nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

Gelžbetoniniai apvalūs šuliniai montuojami pagal UAB „Ekoprojektas“ katalogus „Buitinės nuotekynės šuliniai“ albumą LK 1 bei „Lietaus nuotekynės šuliniai“ albumą LK2.

Visi šuliniai turi atitikti LST EN 1917, STR 2.07.01:2003 reikalavimus.

Šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kalaus ketaus, liukų apkrovos klasė - D400, rėmas su liuku sujungtas lankstu, lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo, rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą, turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą su nestandartiniu raktu. Liuko ženklavimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė. Liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, "plaukiojančio" tipo. Dangčiai turi būti hermetiški su guminėmis tarpinėmis. Gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos.

Asfaltbetonio danga dengtoje važiuojamojoje dalyje esančių šulinių liukų dangčiai dedami viename lygyje su važiuojamosios dalies paviršiumi. Šulinių liukai gazonuose ir vejose turi būti pakelti aukščiau žemės paviršiaus:

užstatytose teritorijose – 0,07 m;

neužstatytose teritorijose – 0,20 m.

Minimalus užpylimo aukštis virš šulinio perdengimo plokštės 0,5 m. Jeigu jis mažesnis, tai šuliniai važiuojamojoje dalyje turi būti įrengti su sustiprinta perdenginio plokšte.

Šuliniai ant savitakinių vamzdynų turi būti statomi tose vietose, kur yra nuolydžio, skersmens ar krypties pasikeitimas.

Šuliniams naudojamas betonas turi būti atsparus vandens ir nuotekų poveikiui.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	29	39	0

Šulinio dugno latakai nuotekų vamzdžiams turi būti formuojami iš C20/25 klasės betono, išlaikant tokį patį nuolydį ir skersmenį, kaip ir prijungiama vamzdyno sistema, glotniai atliekant jų apdailą.

Nusileidimui į šulinį turi būti įrengtos lipynės. Jų dydis ir stiprumas turi būti toks, kad galima būtų patekti į šulinį. Didžiausias vertikalus atstumas tarp pakopų - 350 mm vertikalioje padėtyje.

Užbaigus statyti atliekamas visų šulinių sandarumo išbandymas. Sandarumo išbandymas atliekamas pagal LST EN 1917 reikalavimus.

7.2. Plastikiniai šuliniai

Apžiūros šulinėlių techniniai reikalavimai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 13598 arba lygiavertis.
2.	Dugno (kinetės) medžiaga	PE/PP.
3.	Šachtinio vamzdžio medžiaga	PP/PVC-U.
4.	Sandaravimo žiedai	Turi atitikti LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą.
5.	Žymėjimas	- Medžiaga (pvz. PP); - Standartas (EN 13598); - Gamintojo pavadinimas, ženklas; - Nominalus šulinio diametras (pvz. DN315); - Pagaminimo data (pvz. mmyy).
6.	Šulinėlio montavimo gylis	iki 6 m.
Dokumentai		
7.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015)
8.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015)
Pasirenkami parametrai		
9.	Šulinio šachtos vidinis skersmuo	Nurodoma užsakant: 315 mm; 425 mm.
10.	Apkrova	Nurodoma užsakant: - Žaliose eismo zonose, kuriomis naudojasi pėstieji ir dviratininkai, nuosavų namų kiemuose – ne mažiau kaip A15; - Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelėms, šaligatviams ir parkų zonoms – ne mažiau kaip B125; - Važiuojamojoje dalyje – ne mažiau kaip D 400.

*Vamzdžių pajungimas prie šulinėlio šoninės sienutės – montuojant atskirą atvamzdį su išorine sandarinimo guma.

Punktų Nr. 1-6, 9-10 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	30	39	0

Punktų Nr. 2-3, 5-6, 9-10 atitikimas, tiksliai nurodant siūlomos medžiagos modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

7.3. Plastikinių šulinių dangčiai

Apžiūros šulinių dangčių techniniai reikalavimai:

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	Atitikimas LST EN 124-2.
2.	Liuko apkrova	D400, B125.
3.	Liuko elementai	- Liuko rėmas (apvalus, keturkampis); - Liuko dangtis apvalus; - Teleskopas.
4.	Liuko medžiaga	- Ketus su plokšteliniu grafitu pagal LST EN1561; - Ketus su rutuliniu grafitu pagal LST EN1563.
5.	Teleskopo medžiaga	PVC/PP
6.	Teleskopo skersmuo	315; 400; 425.
7.	Teleskopo ilgis	Ne mažiau kaip 500 mm.
8.	Liuko ženklavimas	- Standartas, pvz. EN124; - Apkrovos klasė pvz. D400, B125; - Gamintojo pavadinimas ar ženklas.
Dokumentai		
9.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	- Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); - Pateikti montavimo instrukciją.
10.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	- Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); - Pateikti montavimo instrukciją.
Pasirenkami parametrai		
11.	Teleskopo skersmuo	Nurodoma užsakant: 315; 400; 425.

Punktų Nr. 1-7 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje.

Punktų Nr. 1-8 atitikimas turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

7.4. Komunikacijų žymėjimo stovo su lentele techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga						
Bendrieji parametrai								
IN2328-01-TP-LVN-TS		<table> <tr> <td>Lapas</td><td>Lapų</td><td>Laida</td></tr> <tr> <td>31</td><td>39</td><td>0</td></tr> </table>	Lapas	Lapų	Laida	31	39	0
Lapas	Lapų	Laida						
31	39	0						

1.	Stovo medžiaga	- Apvalus, cinkuotas plieninis vamzdis $\geq \varnothing 32$ mm diametro; - Sienelių storis $\geq 2,9$ mm; - Aukštis nuo 1,3 m. iki 1,7 m.;
2.	Lentelės medžiaga	- Lentelės matmenys 140 x 100 mm (galima paklaida +/- 10 proc.); - Pagamintos iš ASA termoplastikas arba kita lygiavertė medžiaga; - Vandentiekuiui – mėlyna lentelė su baltomis raidėmis; - Nuotekoms – žalia lentelė su baltomis raidėmis.
Dokumentai		
3.	Dokumentai pateikiami metu pirkimo	Ekspluatacinių savybių deklaracija pagal STR 1.01.04:2015.
4.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Ekspluatacinių savybių deklaracija pagal STR 1.01.04:2015.

Punktų Nr. 1-2 atitikimas turi būti nurodytas Ekspluatacinių savybių deklaracijoje.

Visi elementai lieti po spaudimu iš ASA Thermoplast plastiko. Šis plastikas yra atsparus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams). Lentelių liejimas po spaudimu užtikrina papildomą kietumą ir ilgaamžiškumą, o aptaki forma apsaugo nuo purvo kaupimosi ir erozijos, taip pat apsunkina lentelių vagystės.

Lentelės turi būti iš neblizgaus matinio paviršiaus, kurio dėka užrašai lengvai įžiūrimi ir įskaitomi iš toli.

Lentelės turi būti pritvirtinamos prie plokštumos keturiais tvirtinimo elementais. Plastikinis kaištis paslepia (uždengia) tvirtinimo elementą.

8. LIETAUS NUOTEKŲ DEBITO REGULIAVIMO REZERVUARAS

Visa sistema turi būti įvyniota į geotekstilę, tuomet apgaubta geomembrana (geomembrana sandariai suklijuojama, kad sudarytų sandarią vientisą medžiagą) ir dar kartą uždengiama geotekstile. Sandūroje tarp geotekstilės, kiekvienas sujungimas turi persidengti min 20-30 cm. atstumu.

VEIKIMO PRINCIPAS

Visas lietaus nuotekų srautas požeminiais vamzdynais suteka į požeminę talpą, kuri turi būti sudaryta iš PP infiltracinių/ akumuliacinių blokų. Visas vanduo kaupiasi sistemoje, kuri turi būti įvyniota į geotekstilę-geomembraną-geotekstilę. Geotekstilė apsaugo sistemą nuo smėlio, medžių šaknų ar kitokių medžiagų, kurios galėtų pabloginti infiltracinės sistemos veikimą. Akumuliacijos sistemoje, tarp geotekstilės įterpta geomembrana sulaiko nuotekas sistemoje ir palaipsniui jas išleidžia per numatytą išteklėjimo atvamzdį. Nustojus lyti, visa sistema palaipsniui ištuštėja. Sistema turi būti 100 proc. plaunama, visomis kryptimis, taip užtikrinant ilgaamžiškumą ir apsaugojimą nuo užsikimšimo. Šiai funkcijai atlikti, per aptarnavimo šulinius turi būti ileidžiami specialūs švirkštai purškiantys vandenį

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	32	39	0

aukštu slėgiu visomis kryptimis. Jų pagalba nusistovėjęs purvas bus nustumiamas į vieną koncentruotą vietą ir išsiurbiamas.

PAGRINDINIAI MONTAVIMO PRINCIPAI AKUMULIACINEI SISTEMAI

1. Pagrindas Rigofill ST sistemai turi būti ne plonesnis, kaip 10 cm ir sutankintas (deformacinis modulis turi būti ne mažesnis kaip 45 MN/m²);
2. Pirmu sluoksniu išklojama geotekstilė (200 g/m²), kraštai turi persidengti tarpusavyje ne mažiau 20-30 cm;
3. Antru sluoksniu išklojama geomembrana 1,5 mm storio ir sulydoma tarpusavyje, kad sudarytų vientisą sandarią medžiagą. Privaloma geomembraną virinti dviguba siule, kad būtų užtikrinamas siūlės suvirinimo sandarumas;
4. Trečiu sluoksniu išklojama geotekstilė (200 g/m²), kraštai turi persidengti tarpusavyje ne mažiau 20-30 cm;
5. Sumontuojami infiltraciniai blokai Rigofill ST su visais priklausančiais priedais;
6. Visi infiltraciniai blokai apgaubiami atitinkamu eiliškumu trimis sluoksniais (geotekstilė – geomembrana – geotekstilė) besilaikant tokių pačių montavimo principų, kaip nurodyta 2 - 4 punktuose;
7. Pajungiami įtekėjimo/ ištekėjimo vamzdžiai akumuliacinės sistemos šonuose;
8. Iškeliami aptarnavimo šuliniai akumuliacinės sistemos viršuje;
9. Aplink akumuliacinę sistemą (šonuose) užpilamas gruntas, kurio grūdėtumas negali būti didesnis, kaip 32 mm. Pilti ir tankinti ne didesniais, nei 30 cm storio sluoksniais, su vidutinio lengvumo vibro tankintuvu. Darbo metu pasiektas tankinimo laipsnis Dpr turi būti ne mažesnis, kaip 97%.
10. Virš sistemos užpilti 35 cm grunto (kurio grūdėtumas negali būti didesnis, kaip 32 mm) išlyginamąjį sluoksnį ir sutankinti jį (Deformacinis modulis turi būti pasiektas ne mažesnis kaip 45 MN/m²).

9. LIETAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI

Paviršinėms nuotekoms surinkti naudojami U skerspjūvio formos latakai, pagaminti iš polimerbetonio. Paviršinių nuotekų surinkimo latakas turi atitikti C250 apkrovų klasę pagal LST EN 1433.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	33	39	0

Juostinės grotelės pagamintos iš cinkuoto plieno, ir latake yra fiksuojamos skersiniu laikikliu bei varžtu (2 tvirtinimo taškai 1,0 m). Grotelės turi atitikti ne žemesnę nei A15 apkrovų klasę pagal LST EN 1433.

Latakų linija komplektuojama kartu su galinėmis sienelėmis ir įtekėjimo dėžėmis, kurios jungiamos prie latakų. Įtekėjimo dėžė turi DN100 skersmens ištekėjimo angą su NBR tarpine vamzdžiui prijungti ir nešvarumų krepšį pagamintą iš PP.

Pagrindiniai matmenys

	Latakas	Įtekėjimo dėžė	Grotelės
Statybinis ilgis,	≥500, 1000	≥500	≥500, 1000
Išorinis plotis, mm	≥130	≥130	≥130
Vidinis plotis, mm	≥100	≥100	-
Aukštis, mm	≥150 - 250	≥375, 585	-
Vamzdžio jungtis,	-	100	-
Angų plotas,	-	-	280
Angų plotis, mm	-	-	10

Medžiaga

1. Polimerbetonis, iš kurio išlietas U formos latakas.

Pagrindinės polimerbetonio charakteristikos:

- susideda iš mineralinio užpildo (kvarcinis smėlis, granitas ir t.t.) - apie 85% svorio - ir rišamosios medžiagos (t.y. ortoftalio rūgšties dervų) - apie 15% svorio
- lenkiamasis stipris: $>22 \text{ N/mm}^2$
- gniuždomasis stipris: $>90 \text{ N/mm}^2$
- elastiškumo modulis: $\approx 25 \text{ kN/mm}^2$
- tankis: $2,1-2,3 \text{ g/cm}^3$
- vandens įgeriamumas: neįgeria vandens
- paviršiaus šiurkštumas: $\approx 25 \mu\text{m}$

2. Cinkuotas plienas, iš kurio pagamintos latako grotelės ir grotelių fiksavimo elementai.

3. Sandarinimo medžiagos, skirtos latakų sandūrų (siūlių) užsandarinimui, turi būti gamintojo rekomenduotos, tinkamos polimerbetoniui.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	34	39	0

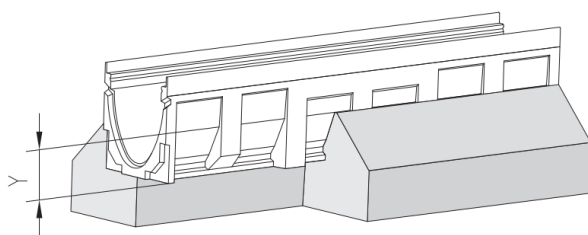
Atsparumas

1. Latakai turi atitikti LST EN1433 normos reikalavimus ir turi būti priskiriami C250 apkrovų klasei.
2. Grotelės turi atitikti LST EN1433 normos reikalavimus ir turi būti priskiriamos A15 apkrovų klasei.
3. Cheminis atsparumas: atsparūs naftos produktų, keliams naudojamų druskų cheminiam poveikiui.

Sandarinimas

Latakų linija turi būti nelaidi vandeniui. Kad tai būtų pasiekta, latakų sandūrose esantys specialūs grioveliai sumontavus liniją yra užpildomi gamintojo pateikta specialia aukšto cheminio atsparumo sandarinimo medžiaga.

Montavimas



Rekomendacijose pateiktas matmuo „Y“ nurodo atstumą tarp latakų korpuso apatinės briaunos ir betono pamato viršūnės briaunos. Jis priklauso nuo latakų aukščio bei besiribojančios dangos stiprumo.

Paruošiamieji darbai. Latakai yra klojami į iškastus griovius, įstatomi į cementbetoninį pagrindą ir aptaisomi betonu iš šonų, kad latakų sienelių neveiktų horizontaliosios jėgos. Patartina, kad būtų garantuotas montavimo patikimumas, palei latakus iš abiejų pusių kloti bordiūrinius elementus (priklausomai nuo planuojamos apkrovų klasės ir paviršiaus dangos).

Griovio kasimas. Griovys turi būti iškastas tokių matmenų, kad po latakų ir iš latakų šonų būtų 150 mm betono sluoksnis (įskaitant bordiūrus, jei jie naudojami).

Kasant griovį, reikia atsižvelgti į paties latakų aukštį. Griovio centras turi sutapti su projekte numatytu latakų linijos centru. Priklausomai nuo grunto tankio, rangovas gali padidinti cementbetonio pagrindo storį.

Latakų išdėstymas ir prijungimas prie kanalizacijos. Latakų linija pradedama kloti nuo prijungimo prie lietaus kanalizacijos. Priklausomai nuo to, ar vandens išleidimas yra per latakų dugną, ar per įtekėjimo dėžę, jie yra atitinkamai uždedami ant betono pagrindo (min. storis 150mm) ir sujungiami su vamzdžiu, o esanti aplink ertmė užpildoma cementbetonu (viršuje dar galima sudėti ir bordiūrinius elementus). Tada klojami likę latakai priešinga vandens tekėjimui kryptimi. Kol latakai nėra

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	35	39	0

tvirtai įstatyti į cemenbetonio pagrindą, jie turi būti prilaikomi reikiamame aukštyje. Linija užbaigiama (uždaroma) polimerbetoninėmis sienutėmis.

Grotelių montavimas. Kad latako sienelės ir sandūros nebūtų pažeistos, betono klojimo ir tankinimo metu grotelės turi būti latake. Pageidautina groteles užkloti, kad jos nebūtų užterštos cementbetonu.

Montavimo pabaiga. Besiribojantis dangos paviršius turi būti 3-5mm aukščiau nei grotelių paviršius su nedideliu nuolydžiu link grotelių.

10. HIDROIZOLIACIJA

10.1. Reikalavimai izoliuojamam pagrindui. Bendroji dalis

Nuo izoliuojamo pagrindo turi būti nuvalytos šiukšlės, dulkės. Jis turi būti sausas, švarus, bet kokie plyšiai ir nelygumai, viršijantys leistinus turi būti užpildyti ir išlyginti. Paviršių gruntavimas, kur tai reikalinga, turi būti ištisas. Gruntuotė turi gerai susirišti su pagrindu.

Dengimo būdas, sluoksnių kiekis ir kiti reikalavimai turi atitikti parinktos sistemos ir tiekėjo technines instrukcijas.

10.2. Reikalavimai medžiagoms

Medžiagos turi maksimaliai apsaugoti statinių konstrukcijas nuo vandens.

Apsauginės hidroizoliacinės dangos (medžiagų sistemos) bus taikomos:

- atidengtos armatūros antikoroziniam padengimui ir ištrupėjusio apsauginio betono sluoksnio atstatymui;
- bendram rekonstruojamų statinių gelžbetonio ir betono konstrukcijų apsauginiam hidroizoliaciniam padengimui.

Medžiagos turi būti netoksiškos ir savybės turi užtikrinti:

- nesudėtingą paruošimą ir dengimą;
- galimybę dengti rankiniu arba purškimo būdu;
- gerą sukibimą be sukibimo sluoksnio panaudojimo (15-17MPa, po 28 parų);
- gerus patvarumo parametrus (atsparumas tempimui 9-10MPa, po 28 parų; atsparumas gniuždymui 50-55MPa, po 28 parų);
- didelį atsparumą sieros korozijai;
- didelį atsparumą vandens ir chloridų prasiskverbimui.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	36	39	0

10.3. Teptinė hidroizoliacija

Teptinė požemių įrenginių hidroizoliacija - vienalytis vandeniui nelaidus hidroizoliacijos sluoksnis, dengiantis izoliuojamą konstrukciją. Gali būti naudojama 2 sluoksnių bituminė emulsija "Plastimul" tipo arba kitokia analogiškų savybių mastika, pagal LST1266-92.

Reikalavimai teptinei hidroizoliacinei dangai:

storis	3-4 mm
neralaidumas vandeniui	geras
atsparumas veikiant agresyviai terpei	geras
atsparumas puvimui	aukštas
orientacinis ilgaamžiškumas grunte	5-8metai

Hidroizoliacija ant paviršiaus užnešama tinkuojant.

Izoliacijos paviršius turi būti išlygintas užtrynimu ar kitoku būdu.

10.4. Reikalavimai izoliuojamam paviršiui

Nuo izoliuojamo pagrindo turi būti nuvalytos šiukšlės, dulkės. Jis turi būti sausas, švarus, bet kokie plyšiai ir nelygumai, viršijantys leistinus turi būti užpildyti ir išlyginti. Paviršių gruntavimas, kur tai reikalingas, turi būti ištisas. Gruntuotė turi gerai susirišti su pagrindu.

Ruošiant pagrindą turi būti įvykdyti šie reikalavimai:

Techniniai reikalavimai pagrindui	Ribiniai nuokrypiai	Kontrolė
Mastikinės izoliacijos pagrindo paviršiaus leistini nuokrypiai: išilgai nuolydžio ir horizontalaus paviršiaus skersai nuolydžio ir vertikalaus paviršiaus	$\pm 5 \text{ mm}$ $\pm 10 \text{ mm}$	Matuojant liniuote
Nelygumų skaičius 4 m ² plote (nelygumo kontūras ne daugiau 150 mm ilgio)	Ne daugiau 2	
Gruntuotės storis: gruntuojant sukiėtėjusi išlyginamąjį sluoksnį – 0,3 mm gruntuojant išlyginamąjį sluoksnį po 4h kietėjimo – 0,6mm	5% 10%	Vizualinis apžiūrėjimas

Hidroizoliacijos sluoksnių storis ir skaičius:

Techniniai reikalavimai pagrindui	Ribiniai nuokrypiai	Kontrolė
Teptinės hidroizoliacijos; vieno sluoksnio storis(bituminė mastika) dviejų sluoksnių storis – 4 mm	$\pm 10 \%$ $\pm 10 \%$	

Teptinė bituminė mastika turi būti užnešama 2 sluoksniais taip, kad susidarytų vienalytis nelaidus vandeniui sluoksnis.

Darant izoliaciją, hidroizoliacinis skiedinys ant izoliuojamo paviršiaus užtepamas 2-4 mm storio sluoksniais. Kitoks sluoksnis dengiamas tik sudrėkinus sukiėtėjusį ankstesnįjį sluoksnį.

Sutvirtėjus paskutiniam hidroizoliacijos sluoksniui, drėgnas paviršius užglaistomas 3-5 mm storio skiedimo sluoksniu, pabarstoma sauso cemento, kuris metalinėmis laistykklėmis gerai įtrinamas į paviršių.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	37	39	0

Džiūstantį hidroizoliacinę dangą turi būti apsaugota nuo mechaninių pažeidimų.

10.5. Hidroizoliacijos vykdymas žiemos metu

Kai temperatūra žemesnė kaip $+5^{\circ}\text{C}$, izoliacines dangas galima įrengti tik taikant specialių priemonių kompleksą (šildant paviršius, izoliacines medžiagas, vartojant priedus). Darbo vieta turi būti apsaugota nuo kritulių, o izoliuojami paviršiai išdžiovinami.

10.6. Angų vamzdžių pravedimui hermetizavimas

Hermetizavimą galima atlikti tik kai oro temperatūra ne žemesnė kaip $+5^{\circ}\text{C}$. darbo vieta turi būti apsaugota nuo atmosferinių kritulių. Galima hermetizuoti, kai monolitinio betono stiprumas pasiekė 70 % projektinio stiprumo.

Hermetinės mastikos turi gerai lipti prie sandūrų paviršių, sukiėtėjusios turi gerai deformuotis, nesenti. Turi būti naudojamos mastikos poliuretano pagrindu.

Darbus pradėti tik po vamzdžių sumontavimo ir pritvirtinimo. Į siūlę įdedami profiliuoti intarpai, ant jų dedama paruošta mastika ir užtaisoma polimercementiniu skiediniu.

Hermetikas turi būti tinkamai išmaišytas. Jis turi būti įterptas taip, kad patikimai sukibtų su protarpinio ir vamzdžio paviršiais. Iki hidraulinių bandymų turi būti įvykdyta kokybės vizualinė kontrolė.

Paruošti izoliavimui paviršiai bei kiekvienas įrengtos izoliacijos sluoksnis priimami atskirai, dalyvaujant Techninės priežiūros atstovui.

Atlikus požeminių konstrukcijų izoliavimo darbus, juos turi priimti Inžinierius. Turi būti surašomas paslėptų darbų aktas, pridedant izoliacinių ar hermetinių medžiagų techninius pasus.

10.7. Akmens vatos izoliacijos kevalai

Standartas - LST EN 3958 (BS 3958 Dalis 4); Vardinis tankis - 80 kg/m^3 to 120 kg/m^3 . Storis – 20 mm iki 100 mm. Šilumos laidumas - neviršyti 0.038 W/mK prie vidutinės temperatūros 50°C . Didžiausia eksploatavimo temperatūra $+250^{\circ}\text{C}$. Paviršius - armuota aliuminio folija. Degumo klasė – A1, A2.

11. TECHNINĖ DALIS

11.1. Darbų kokybė

Mechanikos darbus turi vykdyti darbuotojai, turintys aukštą tos srities kvalifikaciją ir atestuoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	38	39	0

Visi įrengimų komponentai turi būti pagaminti kokybiškai ir neviršyti leistinų nuokrypių bei bendrai priimtų standartų, kad reikalui esant, juos būtų galima pakeisti kitais atitinkamais komponentais.

Visi įrengimai ir armatūra, reikalaujantys aptarnavimo, turi būti lengvai pasiekiami. Įrengimų ar armatūros dalių keitimas turi būti atliekamas lengvai be didelių ardymų. Jeigu paleidimo – derinimo darbų metu, projekto vadovas pastebi, kad kai kurie įrengimų mazgai neveikia ar dirba nepatenkinamai jie turi būti pakeisti kokybiškais.

Varžtai turi būti tokio ilgio, kad pilnai užveržus veržlę, už jos liktų trys sriegio atsukos. Varžtai turi lengvai įsisukti ir išsisukti ir tiksliai atitikti skyles kur jie yra įsukti, o sriegio skersmuo turi būti toks kad įsukimo ir išsukimo metu nebūtų pažeisti. Be to jie turi būti sužymėti, kad surinkimo metu būtų lengva atsekti koks varžtas kur įsisuka.

Visi varžtai, veržlės ir medvaržčiai, kuriuos numatoma dažnai atsukti dėl einamojo remonto ar reguliavimo, turi būti pagaminti iš nerūdijančio plieno.

11.2. Įrangos montavimas

Rangovas atsakingas už tvirtinimo varžtų paslėpimą, per sieną einančių vamzdžių angų užtaisymą.

Ten, kur reikalingos angos, bet jos nėra parodytos suderintuose brėžiniuose arba brėžiniai suderinti po to, kai konstrukcijos sumontuotos, Rangovas įsipareigoja jas padaryti savo sąskaita.

Rangovas turi užtikrinti, kad tiekiamai įrangai yra pakankamai vietos objekte jos montavimui ir eksploatacijai. Esant reikalui Rangovas turi įspėti Užsakovą apie visus reikiamus pakeitimus. Tuo atveju, jeigu Rangovas neįspėja apie pakeitimus Užsakovą, tai minėtus pakeitimus Rangovas atlieka savo sąskaita.

11.3. Darbo sauga

Vamzdžių montavimą ir bandymus gali atlikti tik atestuoti montuotojai, turintys leidimą tokio pobūdžio montavimo darbams. Vamzdinių ir įrengimų montavimą atlikti griežtai prisilaikant gamintojų pasuose pateikiamų nurodymų. Visų technologinių įrengimų ir vamzdinių montavimo darbai turi atitikti LR norminių aktų, reglamentuojančių (įrenginių) projektavimą, jų priėmimo eksploatacijon reikalavimus.

IN2328-01-TP-LVN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	39	39	0



Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
LAUKO VANDENTIEKIS V1					
1.	Polietileniniai PE100 vandentiekio vamzdžiai SDR 17, PN10, d110 su visomis sujungimo detalėmis, tiekimas, montavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais, išbandymas ir pridavimas	T.S. 3.2	m	22,2	
2.	Demontuojamas vandentiekio įvado vamzdis		m	11	
3.	Demontuojamas vandentiekio vandentiekio prisijungimas prie esamo tinklo		kompl.	1	
4.	Prisijungimas prie esamų tinklų		kompl.	1	
	Vandentiekio šulinys V1-1				
1.	Betoninis šulinys Ø3000 mm h=1,8-2,5m, su „plaukiojančio“ tipo ketiniais liukais, visomis sujungimo detalėmis, uždromąja armatūra bei fasoninėmis dalimis įrengiamas šlapiame grunte: jo hidroizoliacija, sumontavimas žemėje, išbandymas, pridavimas	T.S. 7.1	vnt	1	
2.	Protarpinis polietileninio vamzdžio perėjimas per betoninę kameros sieną	T.S. 10	vnt	3	
3.	Kalaus ketaus flanšinis adapteris PE vamzdžiams atsparus tempimui, PN10 DN150/d160	T.S. 4.3	vnt	2	
4.	Kalaus ketaus flanšinis adapteris PE vamzdžiams atsparus tempimui, PN10 DN110/d100	T.S. 4.3	vnt	2	
5.	Kalaus ketaus flanšinė sklendė, PN10 DN100 (trumpoji)	T.S. 4.3	vnt	2	
6.	Kalaus ketaus flanšinė sklendė, PN10 DN150 (trumpoji)	T.S. 4.3	vnt	4	
7.	Kalaus ketaus flanšinis trišakis, PN10 DN150x100	T.S. 4.3	vnt	2	
8.	Komunikacijų žymėjimo ženklai ir jų pastatymas	T.S. 7.4	vnt	1	
9.	Sistemos hidraulinis bandymas, praplovimas ir dezinfekcija		vnt	1	
VANDENS APSKAITOS MAZGAS					

0	2024-08			Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB įm.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas				
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Sąnaudų žiniaraštis		Laida	
40925	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė				IN2328-01-TP-LVN-SŽ		Lapas	Lapų
							1	4



1.	Kalaus ketaus flanšinė sklendė, PN10 DN100 (Ilgoji)	T.S. 4.3	vnt	5	
2.	Atbulinis vožtuvas DN100	T.S. 4.3	vnt	2	
3.	Flanšinis perėjimas DN100/50	T.S. 4.3	vnt	2	
4.	Skaitiklis DN50, komplekte tarpai L-75mm, L-125mm	T.S. 3.7	kompl.	2	
5.	Flanšinis perėjimas DN65/50	T.S. 4.3	vnt	2	
6.	Flanšinė ilga sklendė DN65	T.S. 4.3	vnt	2	
7.	Flanšinė ilga sklendė DN50	T.S. 4.3	vnt	1	
8.	Flanšas -vidinis sriegis DN50/ 1 ¼"	T.S. 4.3	vnt	2	
9.	Vandens skaitiklis DN32, komplekte tarpai L-160mm, L-105mm	T.S. 3.7	kompl.	1	
10.	Manometras su ventiliu ir trišakiu DN32	T.S. 3.9	kompl.	2	
11.	Trišakis su ventiliu ištuštinimui DN32	T.S. 3.10	kompl.	1	
12.	Flanšinis trišakis DN100	T.S. 4.3	vnt	2	
13.	Flanšinis trišakis DN100/50	T.S. 4.3	vnt	1	
14.	Flanšinė alkūnė DN50	T.S. 4.3	vnt	1	
15.	Tempimui atsparus flanšinis adapteris DN100	T.S. 3.6	vnt	2	
16.	Tempimui atsparus flanšinis adapteris DN50	T.S. 3.6	vnt	1	
17.	Polietileniniai PE100 vandentiekio vamzdžiai SDR 17, PN16, d110 su visomis sujungimo detalėmis, tiekimas, montavimas žemėje, išbandymas ir pridavimas	T.S. 3.2	m	2	Įvado vertikalios ir horizontalios dalies įrengimas
18.	Akmens vatos izoliacija	T.S. 10.7	m	2	Įrengiama ant viduje esančio PE vamzdžio įvado patalpoje
19.	Atramos vandens apskaitos mazgai		kompl.	1	
20.	Sistemos hidraulinis bandymas, praplovimas ir dezinfekcija		kompl.	1	
LAUKO BUITINĖS NUOTEKOS F1					
1.	Plastikiniai (PVC) nuotekų vamzdžiai žiedinis stipris $\geq 8\text{kN/m}^2$, d160 su visomis reikiamomis jungtimis tiekimas, sumontavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais	T.S. 3.4	m	13,3	
2.	Plastikiniai (PVC) nuotekų vamzdžiai žiedinis stipris $\geq 8\text{kN/m}^2$, d160 su visomis reikiamomis jungtimis tiekimas, sumontavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais	T.S. 3.4	m	47,1	

IN2328-01-TP-LVN-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0



3.	Savitakinio nuotakyno naujai statomi apžiūros apvalūs surenkami betoniniai šuliniai Ø1500 mm h=1,0-3,0m šlapiuose gruntuose su visomis sujungimo detalėmis, "plaukiojančio" tipo ketiniais liukais jų: hidroizoliacija, sumontavimas žemėje, išbandymas, pridavimas	T.S. 7.1	vnt	2	F1-1; F1-2	
4.	Savitakinio nuotakyno rekonstruojami apžiūros apvalūs surenkami betoniniai šuliniai Ø1500 mm h=1,0-3,0m šlapiuose gruntuose su visomis sujungimo detalėmis, "plaukiojančio" tipo ketiniais liukais jų: hidroizoliacija, sumontavimas žemėje, išbandymas, pridavimas	T.S. 7.1	vnt	2	F1-3; F1-4	
5.	Demontuojamas buitinių nuotekų tinklas		m	34		
6.	Prisijungimas į esamą nuotekų šulinį.		vnt	3		
7.	Komunikacijų žymėjimo ženklai ir jų pastatymas	T.S. 7.4	vnt	4		
8.	Sistemos valymas, bandymas ir peržiūra televizine kamera		vnt	1		
LAUKO LIETAUS NUOTEKOS L1						
1.	Plastikiniai (PVC) nuotekų vamzdžiai žiedinis stipris $\geq 8\text{kN/m}^2$, d110 su visomis reikiamomis jungtimis tiekimas, sumontavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais, išbandymas ir pridavimas	T.S. 3.4	m	32,0		
2.	Plastikiniai (PVC) nuotekų vamzdžiai žiedinis stipris $\geq 8\text{kN/m}^2$, d160 su visomis reikiamomis jungtimis tiekimas, sumontavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais, išbandymas ir pridavimas	T.S. 3.4	m	9,5		
3.	Plastikiniai (PVC) nuotekų vamzdžiai žiedinis stipris $\geq 8\text{kN/m}^2$, d250 su visomis reikiamomis jungtimis tiekimas, sumontavimas žemėje (uždaru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais, išbandymas ir pridavimas	T.S. 3.4	m	104,2	Tinklo (DN200) perklojimui	
4.	Savitakinio nuotakyno apžiūros apvalūs surenkami betoniniai šuliniai Ø1500 mm h=1,5-3,3m šlapiuose gruntuose su visomis sujungimo detalėmis, "plaukiojančio" tipo ketiniais liukais jų: hidroizoliacija, sumontavimas žemėje, išbandymas, pridavimas	T.S. 7.1	vnt	6		
5.	Savitakinio nuotakyno apžiūros apvalūs surenkami betoniniai šuliniai Ø1000 mm h=1,5-3,3m šlapiuose gruntuose su visomis sujungimo detalėmis, "plaukiojančio" tipo ketiniais liukais jų: hidroizoliacija, sumontavimas žemėje, išbandymas, pridavimas	T.S. 7.1		3		
IN2328-01-TP-LVN-SŽ				Lapas	Lapų	Laida
				3	5	0

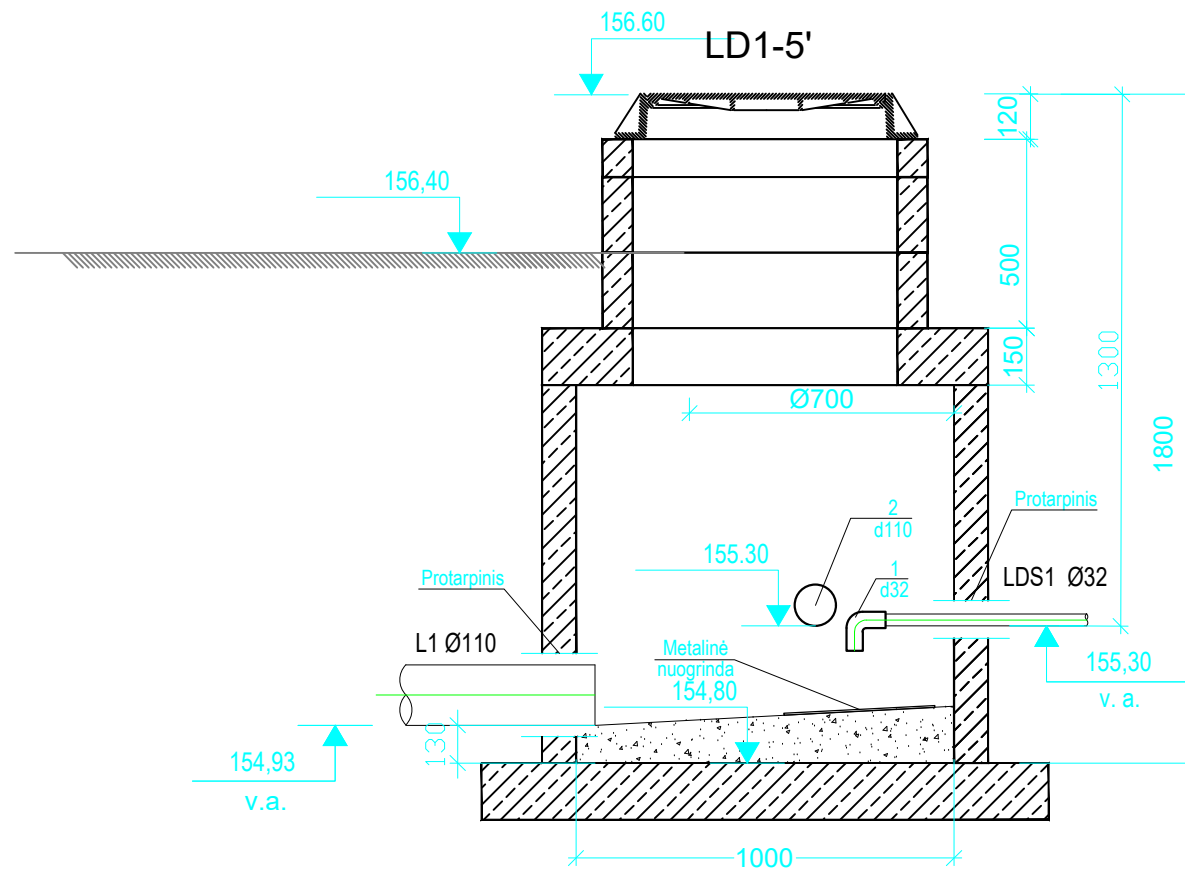


6.	Gelžbetoninis, apvalus, surenkamas D700, Hb 1,4m gylio lietaus surinkimo šulinėlis su sėsdinama dalimi padengtas hidroizoliacija ir jo sumontavimas	T.S. 7.1	vnt	1	
7.	Apvalios, D700 rakinamos, paviršinių nuotekų surinkimo grotelės, D400 apkrovos klasės	T.S. 7.1	vnt	1	
8.	Lietaus akumuliacinė talpa (8,8x4,8x0,66)		vnt	1	
9.	Latakas	T.S. 9	m	20	
10.	Prisijungimas prie lietaus vandens surinkimo latačių.		vnt	1	
11.	Demontuojami esami lietaus nuotekų šuliniai (nr. 32, 33, 36, 82, 95, 93)		vnt	6	
12.	Demontuojamas lietaus nuotekų tinklas		m	104,2	
13.	Prisijungimas prie esamų tinklų		vnt	1	
14.	Komunikacijų žymėjimo ženklai ir jų pastatymas	T.S. 7.4	vnt	8	
15.	Sistemos valymas, bandymas ir peržiūra televizine kamera		vnt	1	
DRENAŽO TINKLAI LD1					
1.	Plastikiniai (PVC) nuotekų vamzdžiai žiedinis stipris $\geq 8\text{kN/m}^2$, d110 su visomis reikiamomis jungtimis tiekimas, sumontavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais	T.S. 3.4	m	2,7	
2.	Polietileniniai PE100 vamzdžiai SDR 17, PN10, d32 su visomis sujungimo detalėmis, tiekimas, montavimas žemėje (atviru būdu), pasijungimas į šulinius su protarpiniais, išbandymas ir pridavimas	T.S. 3.2	m	3,0	
3.	Gofruotas дренаžinis vamzdis d113/126 mm, su geotekstilės filtru, su sujungimo detalėmis, tiekimas, sumontavimas žemėje (atviru būdu), pasijungims į šulinius su protarpiais gylyje iki 1,7 m.	T.S. 3.3	m	111,8	
4.	Apvalus plastikinis d315, h=3,8-4,1 m gylio šulinėlis su 0,5m sėsdinamąja dalimi ir jo sumontavimas	T.S. 7.2	vnt	8	
5.	Ketiniai užrakinami d315 šulinių dangčiai B125 apkrovos klasė	T.S. 7.3	vnt	8	
6.	G/b DN1500 h=4,50 m LD1-5, ketiniu liuku, visomis sujungimo detalėmis. Su дренаžiniu siurbliu (Q-2,5l/s, H-2m, P-0,37 kW)	T.S. 7.1	vnt	1	
7.	G/b DN1000 h=1,50 m LD1-5', ketiniu liuku, visomis sujungimo detalėmis, metaline nuogrinda, fasoninėmis dalimis	T.S. 7.1	vnt	1	
8.	Sistemos valymas, bandymas ir peržiūra televizine kamera		vnt	1	



9.	Stambus smėlis, frakcija 0,5/1		m ³	4,2	
10.	Vandenį filtruojantis sluoksnis – neaustinė geotestilė		m ²	93,8	
11.	Vandenį drenuojantis žvyro pasluoksnis		m ³	2,49	
12.	Dolomitinė skalda, suplūkta į grūtą, frakcija 40-60, t=50mm		m ³	2,8	

IN2328-01-TP-LVN-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

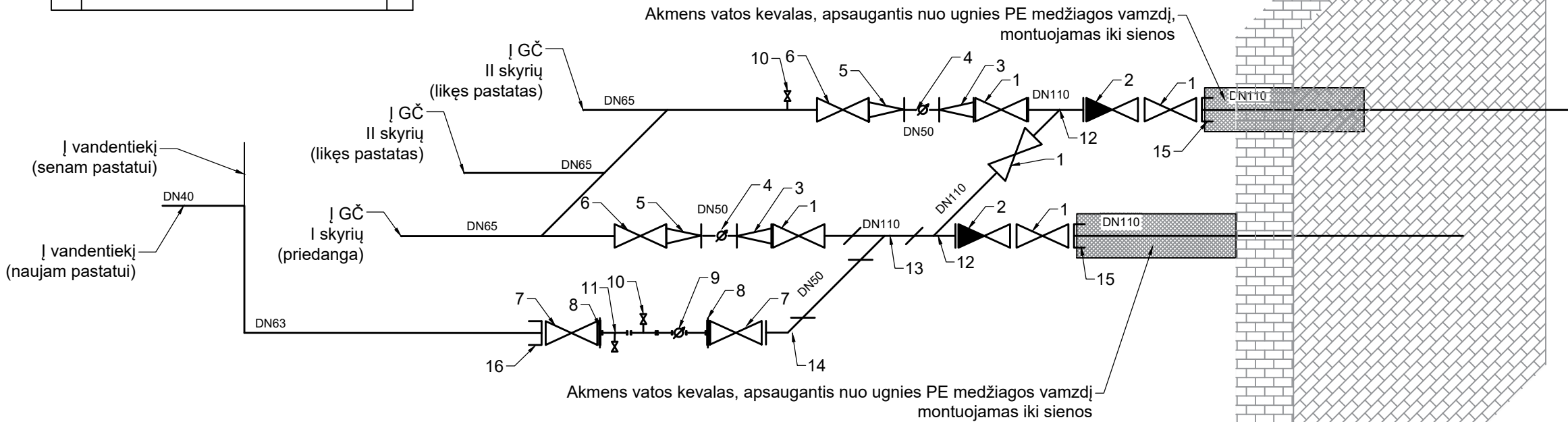


1 - Polietileninė privirinama alkūnė
90°, PN10.
2 - Iš latakų prisijungiantis vamzdis
DN110

1. Šulinių dangčiai lygūs su dangomis, kurie yra montuojami kietų dangų plote. Žaliojoje vejoje 20mm virš.

0	2024-11		Statybos leidimui					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		"IN Ace", UAB Įm.k. 30095637, Adresas: Ukmergė g. 126, Vilnius tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas		
KA33679	PV	M. Matuliukštis						
40925	PDV	M. Juškaitytė-Petrušė						
			Dokumento pavadinimas:				Laida	
			Šulinių detalizacija				0	
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-LVN-B-02				Lapas	Lapų
							1	1

VAM detalizacija		
1	Flanšinė ilga sklendė DN100	
2	Atbulinis vožtuvas DN100	
3	Flanšinis perėjimas DN100/50	
4	Skaitiklis DN50, komplekte tarpai L-75mm, L-125mm	
5	Flanšinis perėjimas DN65/50	
6	Flanšinė ilga sklendė DN65	
7	Flanšinė ilga sklendė DN50	
8	Flanšas-vidinis sriegis DN50/1 1/4"	
9	Vandens skaitiklis DN32, komplekte tarpai L-160mm, L-105mm	
10	Manometras su ventiliu ir trišakiu DN32	
11	Trišakis su ventiliu ištuštinimui DN32	
12	Flanšinis trišakis DN100	
13	Flanšinis trišakis DN100/50	
14	Flanšinė alkūnė DN50	
15	Tempimui atsparus flanašinis adapteris DN100	
16	Tempimui atsparus flanšinis adapteris DN50	

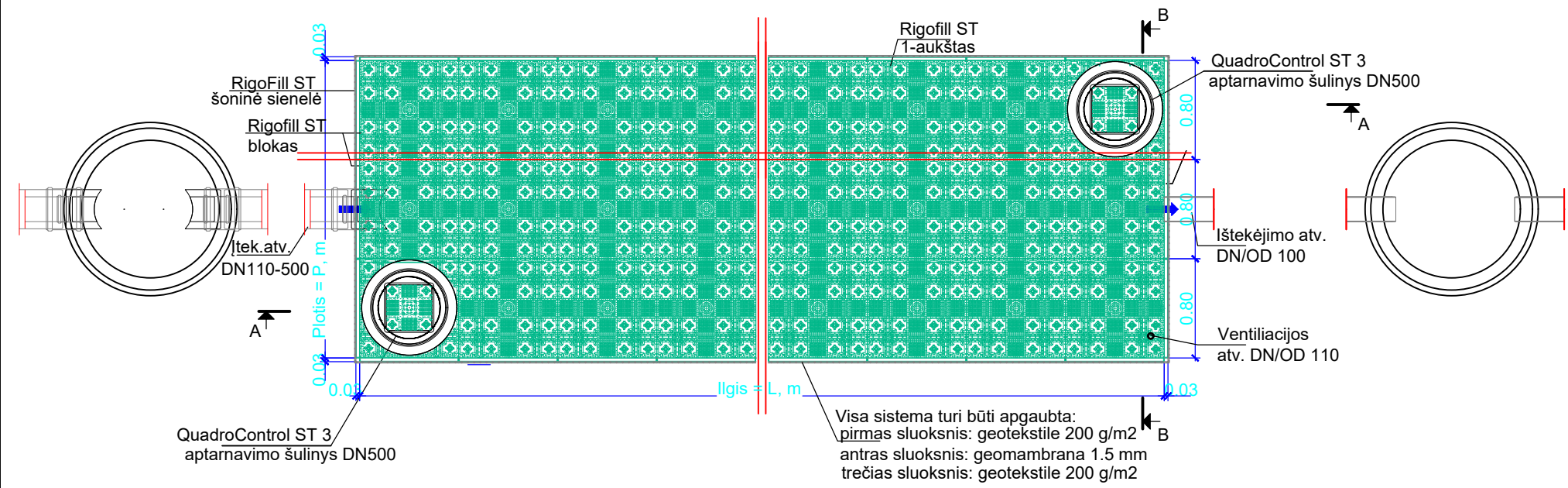


Pastabos

- Montuojant apskaitos prietaisą turi būti išlaikytas tiesus atstumas: prieš skaitiklį – ne mažesnis kaip 5 skaitiklio diametrai, o už skaitiklio tiesaus vamzdžio ilgis privalo būti ne mažesnis kaip 3 skaitiklio diametrai.
- Siekiant užtikrinti patikimą VAM montavimą ir eksploatavimą, jis turi būti montuojamas ne žemiau kaip 0,3 m aukštyje virš grindų lygio.
- Įvadas yra permontuojamas. Projektuojami du nauji DN110 įvadai, keičiamas esamas skaitiklis, demontuojamas esamas atbulinis vožtuvas.
- Vandens apskaitos patalpoje montuojama tik bendra vandens apskaita, karšto vandens ruošimui esanti apskaita montuojama ŠP patalpoje, analogiškai esamai situacijai.

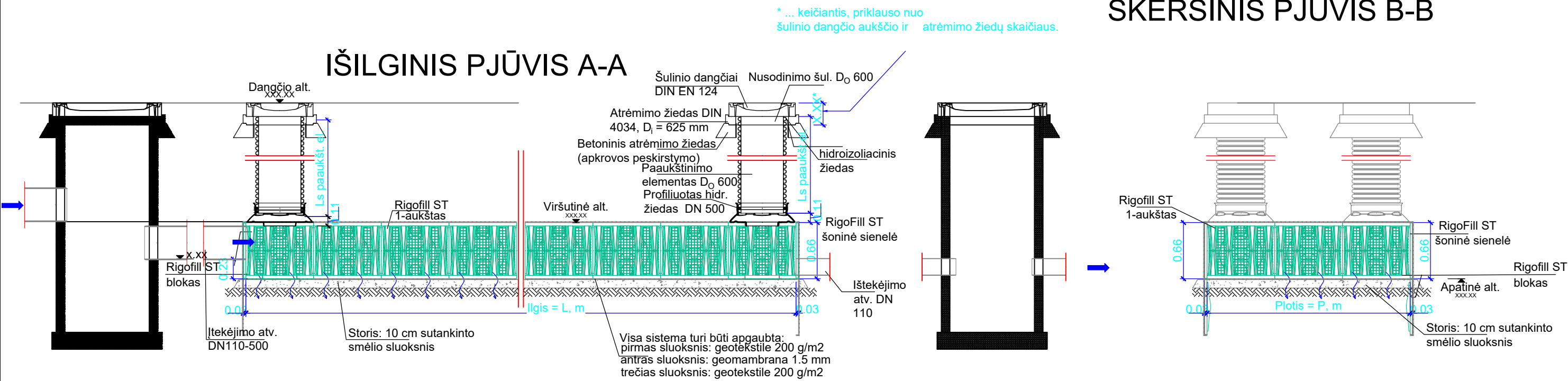
0	2024-11	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 300959537, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius tel. +37063621000 info@inace.lt, www.inace.lt)	Statinio projekto pavadinimas:		
KA33679		Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas		
40925				
		Dokumento pavadinimas:		Laida
		VAM schema		0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-LVN-S-01		Lapas Lapų
				1 1

VAIZDAS IŠ VIRŠAUS



AKUMULIACINĖS SISTEMOS PRINCIPINĖ SCHEMA

SKERSINIS PJŪVIS B-B



Tinklas	Šulinio nr.	Ž.pav.al t	Šulinio dugno alt.	v.a.alt	įgilinimas	Įtekėjimas	Vamzdžio DN	atstumas	ilgis, m	nuolydis, mm/m
F1	F1-1	156.43		153.06	3.37		160	F1-1 - 50	6	0.02
	50	156.58		153.00	3.58		200	50 - F1-2	22.1	0.007
	F1-2	156.61		152.85	3.76		200	F1-2 - F1-3	25	0.007
	F1-3	156.63		152.67	3.96					
	išvadas	156.47		152.97	3.5		160	išvadas - F1-4	7.3	0.01
								suma:	60.4	
	F1-4	156.63	152.25	152.90	3.73			esamo vamzdžio v.a.alt 152.25		
L1	išvadas	156.62		155.12	1.5		160	išvadas-L1-8	4.5	0.02
	L1-8	156.5		155.03	1.60	1.47	200	L1-8 -ak. Talpa	5	0.01
	ak. talpa ištekl.	156.5		154.13	2.37		110	ak. Talpa - L1-1	1.6	0.01
	L1-1	156.55		154.11	2.44		110	L1-1 - L1-2	9.6	0.01
	L1-2	156.56	152.38	154.01	4.18		250	L1-2 - L1-3	13.9	0.007
	L1-3	156.48		152.29	4.19		250	L1-3 - L1-4	16.2	0.007
	L1-4	156.52		152.19	4.33		250	L1-4 - L1-5	18.8	0.007
	L1-5	156.07		152.06	4.01		250	L1-5 - L1-6	19.7	0.007
	L1-6	156		151.92	4.08		250	L1-6 - L1-7	35.6	0.007
	L1-7	156.16		151.67	4.49			suma:	124.9	
LD1	LD1-1	156.5		152.70	3.8		113/126	LD1-1 - LD1-2	29.3	0.005
	LD1-2	156.25		152.55	3.70		113/126	LD1-2 - LD1-3	18.8	0.005
	LD1-3	156.3		152.46	3.84		113/126	LD1-3 - LD1-4	18.8	0.005
	LD1-4	156.38		152.37	4.01		113/126	LD1-4 - LD1-5	5.9	0.005
	LD1-6	156.35		152.34	4.01					
	ak. talpa	156.5		154.85	1.65					
	L1-9	156.5	154.37	154.87	1.63		110	ak. Talpa - L1-9	2.8	0.01
	LD1-5'	156.4	154.80	154.93	1.47	1.05	110	LD1-9 - LD1-5'	5.7	0.01
	LD1-5	156.35	151.85	152.32	4.03		32	LD1-5' - LD1-5	3	0.005
	LD1-6	156.35		152.60	3.76		113/126	LD1-6 - LD1-5	2.7	0.005
	LD1-7	156.35		152.72	3.63		113/126	LD1-7 - LD1-6	25	0.005
	LD1-8	156.55		152.75	3.80		113/126	LD1-8 - LD1-7	6	0.005
	latako pajungimas	156.38		155.33	1.05		110	LD1-5 -L1-8	5.8	0.005
	LD1-5'	156.4		155.30	1.10			suma:	123.8	

0	2024-08		Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	I N Architecture Construction Engineering „IN ACE“, UAB įm.k.300935637 Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis		2024 08	Vamzdžių ir šulinių gyliai
40925	PDV	M.Juškaitytė-Petrušė		2024 08	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė				Priedas Lapas 1 Lapų 1

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

Objekto pavadinimas: Gydyto paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas.

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 11.

Pareiškėjas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

Naikinamos prisijungimo sąlygos: -.

I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

Poreikis: 16,24 m³/d.; 4,80 m³/h_{max}.

Vandens slėgis prijungimo vietoje: abs. alt. ±0,00 - 200 m. (palaikomas tinkle) ir 205 m. (didžiausias galimas).

Užsakovas privalo:

- Panaudoti esamą vandentiekio įvadą. Poreikiui esant, įvadą rekonstruoti, užtikrinant nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams. Pasirašyti rekonstrukcijos sutartį (žiūr. V dalyje).
- Vandens apskaitos mazgas turi būti suprojektuotas ir įrengtas, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Poreikiui esant, vandens apskaitos mazgą rekonstruoti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Poreikiui esant, vidaus tinklus rekonstruoti.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti slėgio pakėlimo stotelę. Projektuojant slėgio pakėlimo stotelę, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

Poreikis: lauko 20 l/s; vidaus 2,7 l/s.

Tiekiamas iš tinklo: lauko 20 l/s; vidaus 2,7 l/s.

Užsakovas privalo:

- Lauko gaisrų gesinimą numatyti nuo esamų gaisrinių hidrantų Karaliaučiaus g. (x=6064310 y=575656) (x=6064162 y=575739), Tvankstos g. (x=6064311 y=575568).
- Jei pastato vidaus gaisrų gesinimas numatytas tik gaisriniais čiaupais – vidaus gaisrų gesinimą numatyti nuo esamų žiedinių d150 mm vandentiekio tinklų Karaliaučiaus g..
- Jei pastato vidaus gaisrų gesinimui numatyta stacionari gaisrų gesinimo sistema – vidaus gaisrų gesinimui suprojektuoti ir įrengti priešgaisrines talpas.
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus gaisrinės dalies projektavimo užduotį ir brėžinius su priešgaisrinių sistemų sprendiniais.

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

Poreikis: 16,24 m³/d.; 4,80 m³/h_{max}; užterštumas BDS₇ 287,5 mg/l.

Užsakovas privalo:

- Panaudoti esamą nuotekų išvadą. Poreikiui esant, išvadą rekonstruoti, užtikrinant nepertraukiamą nuotekų šalinimą esamiems vartotojams.
- Poreikiui esant, vidaus tinklus rekonstruoti.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- **Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus.** Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta vieta vandens paėmimui statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietos, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar

siurblių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.

- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblių statybos projektai turi būti išskirti į atskirus etapus.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėjais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimui komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklavimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį arba Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį, patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojiui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Daugiau informacijos apie sutarčių pasirašymą galite rasti: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Rekonstruojamai (išmontuojamai) esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų daliai pasirašyti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: info@vv.lt
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojiui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojiui.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpildyti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkelės ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo

suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: info@vv.lt arba tel.: [19118](tel:19118)). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės www.vv.lt skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: E. Olechnovičius

(V. Pavardė)



TVIRTINU:

Paviršinių nuotekų tvarkymo
departamento vadovas

Objekto pavadinimas: Gydyimo paskirties pastatas

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 11, Vilnius

Užsakovas / Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija

(Parašas)

Vilius Ankėnas

2024-02-01

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 24/030**LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI
(PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE**

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švorių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.

Tuo atveju, jei dėl tam tikrų vietos aplinkos, grunto sąlygų ar planuojamos ūkinės veiklos ypatumų negalima ar netikslinga taikyti Reglamento 7 punkte nurodytų priemonių, pateikus argumentuotą pagrindimą, paviršines nuotekas nuo naujai projektuojamos gydymo paskirties pastato dalies galima nuvesti į šalia projektuojamo pastato vakarinės ar pietinės dalies esantį 200 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą.

Būtina suprojektuoti debito reguliavimo / infiltracinį įrenginį apribojant į tinklus išleidžiamą bendrą momentinį lietaus nuotekų debitą iki 5 l/s.

Taip pat būtina įvertinti esamos 200 mm skersmens tinklo atkarpos pralaidumą nuo pasijungimo vietos iki šulinio Nr. 93 ir, esant poreikiui, jį padidinti.

Projektuojant paviršinių nuotekų infiltracinius įrenginius, būtina atlikti infiltracinių įrenginių statybos vietoje esančio grunto inžinerinius geologinius tyrimus. Geologinių tyrimų rezultatai privalo būti pateikiami kartu su projektiniais sprendiniais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniai nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šuliniai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdimąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės.





Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: projektai@grinda.lt

Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statybvietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.

Pagrindinė gaisrinės saugos reikalavimų projektavimo užduočių lentelė

Statybos rūšis	Rekonstrukcija
Gaisrinių skyrių skaičius	1
Gaisrinio skyriaus funkcinė grupė	P.2.12 - Gydyto pastatas
Gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	Gydyto pastatas – I
Gaisrinio skyriaus gaisro apkrovos kategorija	Gydyto pastatas – 3
Gaisrinio skyriaus kategorija pagal gaisro pavojų	Gydyto pastatas – nenustatoma
Bendras pastato plotas, kv. m	≈2700
Bendras pastato tūris, kub. m	≈12 000
Pastato aukštų skaičius	4 su rūsiu
Žmonių skaičius pastate	>100 iki 200 žm.
Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo žemiausios gaisrinių automobilių kopėčių pastatymo prie pastato altitudės, m	11,5

GAISRINIO SKYRIAUS MAKSIMALIAUS PLOTO SKAIČIAVIMAI

Statinio grupė	Atsparumas ugniai	F _s (kv. m)	G	H _{abs} (m)	H (m)	F _g (kv. m)	Aukšto plotas (kv. m)
P.2.12	I	6 000	1,	40	11,5	6040	≈950

Gaisrinio skyriaus didžiausio aukšto plotas (≈950m²) neviršija leidžiamo didžiausio gaisrinio skyriaus ploto (6040m²).

PASTATO ATSPARUMO UGNIUI LAIPSNIS

Architektūrinės dalies PDV:

Konstruktinės dalies PDV:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastato atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)*						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptiniai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
Gydymo pastatas								
I	3	neprojektuojama	R 60 ⁽¹⁾	EI 15 (0↔i) ⁽²⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽³⁾	REI 60	R 45

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Reikalavimas taikomas 1,5 m EI 15 atstumui tarp skirtingų aukštų langų-horizontaliai. Vitrinos, kurios patenka į 1,5 m pločio horizontalų barjerą numatomos priešgaisrinės-EI15.

⁽³⁾ Stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

* Pastato konstrukcijos, kurios turi įtaką viso statinio bendram pastovumui ir patvarumui gaisro metu projektuojamos kaip laikančiosios konstrukcijos ir joms keliama laikančiųjų konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai.

0	2024-07		Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis	
Kvalif. patv. Dok. Nr.	 "IN ACE", UAB įm.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613KAB, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas Gydyto paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis	Statinio numeris ir pavadinimas 01 GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS	
	 GAISRINĖS SAUGOS PROJEKTŲ GRUPĖ MB „Gaisrinės saugos projektų grupė“ įm.k. 304179920; Adresas: Švitrigailos g. 11K-109, LT-03228 Vilnius; Tel.: +37068750000; info@gspgrupe.lt		Dokumento pavadinimas GAISRINĖS SAUGOS DALIES PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	
29983	PDV	A. Voronkevič	Laida	
			0	
LT	Statytojas		Dokumento žymuo	
	Vilniaus miesto savivaldybė		IN2328-01-TP-GS-PU	
			Lapas	Lapų
			1	4

Koridoriai kas 42 m dalinami EI15 atitvaromis ir C3S200 durimis.

ATSTUMAI TARP PASTATŲ

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

Iki kitų pastatų normatyviniai atstumai yra išlaikyti.

GAISRO GESINIMAS IŠ LAUKO

Lauko gaisrinio vandentiekio dalies PDV:

Pastatui nustatomas 20 l/s vandens debitas gaisrui gesinti. Gesinimo trukmė - 3 valandos.

Gaisro gesinimas numatomas iš ne mažiau kaip dviejų gaisrinių hidrantų kiekvienam pastato išorės perimetro taškui. Hidrantai turi būti įrengti žiediniame vandentiekio tinkle, kuris užtikrina reikiamą debitą (PATEIKIAMOS VILNIAUS VANDENŲ SĄLYGOS)

Naudojant esamus gaisrinius hidrantus turi būti pateiktos vandens įmonės sąlygos garantuojančios vandens debito užtikrinimą.

Neužtikrinus reikiamų sąlygų, projektuojami priešgaisriniai rezervuarai.

VIDAUS GAISRO GESINIMO SISTEMA

Vidaus gaisrinio vandentiekio dalies PDV:

Vidaus gaisrinio vandentiekio įrengimo būtinumas:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Pastato ar patalpos kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Čiurkšlių skaičius
I	-	1

Čiaupai išdėstomi ant kolonų, ties sienomis, pradinius čiaupus įrengiant ne toliau kaip 3 m nuo evakuacinio išėjimo. Gaisrinių čiaupų pasiekiamumas vertinamas gaisrinių žarnų tiesimo linijomis. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val., reikiamas vandens kiekis – 29,16 kub. m. Vidaus gaisrinis vandentiekis turi būti jungiamas nuo miesto žiedinių tinklų (PATEIKIAMOS SĄLYGOS, NEUŽTIKRINUS - REZERVUARAI).

Patalpose projektuojami vienodo diametro gaisriniai čiaupai, gaisrinės žarnos su vienodais sujungimais (jungtimis) bei švirkštais.

Vidaus priešgaisrinio vandentiekio gaisriniai čiaupai projektuojami 1,35 m aukštyje nuo grindų ir talpinami į spintelės. Spintelės komplektuojamos 20 m ilgio plokščiosiomis žarnos ir išdėstomos lengvai prieinamose vietose ir išdėstomos lengvai prieinamose vietose, evakuaciniuose koridoriuose, prie išėjimų.

Gesinimui projektuojamos pusiau standžių žarnų ritės, kurioms keliami šie reikalavimai:

- ✚ plokščiosios žarnos skersmuo turi būti ne didesnis kaip 52 mm;
- ✚ plokščioji žarna turi būti vientisa ir ne ilgesnė kaip 20 m;
- ✚ purškiamas vandens srautas Q turi būti ne mažesnis kaip 162 l/min.;
- ✚ uždarinio purkšto skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 11 mm.

AUTOMATINĖ GAISRO GESINIMO SISTEMA

Neprojektuojama.

AUTOMATINĖ GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZACIJOS SISTEMA

Gaisrinės signalizacijos dalies PDV:

Pastate projektuojama adresuojama A-tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūminiais ir temperatūriniais gaisro davikliais. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose, LST EN 54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų.

Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų ant sienų evakuacijos keliuose. Ranka valdomi signalizavimo įtaisai įrengiami ne toliau kaip 3 m nuo evakuacinių išėjimų.

GAS sistemos valdymo ir rodymo įranga įrengiama 0,8–1,8 m aukštyje nuo patalpos grindų, ant stovo arba sienos, laisvai prieinamose vietose.

Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu. Gaisro ir gedimų signalai perduodami į saugos kompanijos pultą.

PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUACIJOS VALDYMO SISTEMA

Gaisrinės signalizacijos dalies PDV:

Pastate projektuojama 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Naudojamas garsinis žmonių perspėjimas. Sistema įsijungs automatiškai, suveikus gaisro aptikimo ar signalizavimo sistemai.

DŪMŲ ŠALINIMO SISTEMA

Architektūrinės dalies PDV:

Projektuojamos angos (patalpose, kuriuose yra virš 50 žmonių), kurios aptarnaus patalpas 15 m. atstumu į tolimesnią patalpos grindų tašką. Reikiamas bendras švarus angų plotas nustatomas patalpos plotą dauginant iš 0,004. Angas uždariant, numatomas rankinis jų atidarymas.

Pastato aukštuose ribojimas žmonių skaičius, t. y. numatomas žmonių buvimas iki 50 vnt. Esant didesniai žmonių skaičiui, projektuojamas mechaninis dūmų šalinimas arba ribojimas degių medžiagų kiekis iki 100 MJ/m² - tikslinti.

L1 tipo laiptinėse (su natūralia šviesa kiekvieno aukšto lauko sienoje), kurios įrengiamos pastato gaisriniame skyriuje, numatomi atidaromi langai viršutiniame aukšte. Angos plotas atidarius langą turi likti 1,2 m². Lango atidarymo rankena turi būti pasiekiamas. Numatomas mechanizmas, kuris neleistų langui užsidaryti.

Rūsyje ribojimas degių medžiagų kiekis iki 42MJ/m² ir nenumatoma Cg kategorijos patalpų.

VIRŠSLĖGIO SISTEMA

Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies PDV:

Neprojektuojama.

NEPRIKLAUSOMOS IR NEPERTRAUKIAMOS (NENE) ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO VARTOTOJAI

Elektrotechninės dalies PDV:

Architektūrinės dalies PDV:

Gaisrinės signalizacijos projekto dalies PDV:

NENE kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumas turi būti numatomas avariniam, evakuaciniam apšvietimui, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai, liftų valdymo sistemai, gaisriniais siurbliams (esant jų įrengimo būtinumui).

NENE kategorijos elektros aprūpinimas užtikrinamas panaudojant akumuliatorines baterijas, kitą alternatyvų autonominių elektros energijos šaltinį. Esant poreikiui vidaus gaisrinio vandentiekio sistemai naudojami elektriniai siurbliai, maitinami nuo I elektros tiekimo patikimumo kategorijos per ARĮ.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrina tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 minučių gaisro metu.

Pastato evakavimosi keliuose turi būti naudojami ne žemesnės kaip C_{ca s1,d1,a1} degumo klasės kabeliai. Kitur naudojami ne žemesnės kaip D_{ca s2,d2,a2} degumo klasės kabeliai.

Pastate žmonių evakuacijai ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai evakavimosi keliuose įrengiamas evakuacinis apšvietimas. Evakuacinis apšvietimas turi veikti ne trumpiau kaip 1 val. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą evakavimosi keliuose ir patalpose ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais.

Kitose patalpose numatomi evakuacijos krypties (saugių sąlygų) lipdukai, kurie turi būti fotoluminescenciniai. Fotoluminescencinių ženklų skaitis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 minučių nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 minučių trukmės poveikio skaitis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m², praėjus 60 minučių – ne mažesnis nei 20 mcd/m².

EVAKUACIJOS REIKALAVIMAI

Architektūrinės dalies PDV:

Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakavimosi keliai ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m. pločio.

Evakuaciniai išėjimai iš patalpų, kai pro juos evakuojamasi, turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

Evakuaciniai išėjimai iš L1 tipo laiptinių numatomi ne siauresni kaip 1,2 m praėjimo pločio.

Numatant dvivėres duris pagrindinės varčios plotis projektuojamas ne siauresnis kaip 0,9 m, o durų praėjimo plotis – ne siauresnis kaip 1,2 m. Nesant galimybės pagrindinės durų varčios numatyti 0,9 m pločio, numatomas automatinis durų atidarymas gaisro metu paliekant švartą angą.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina į patalpų vidų. Kitais atvejais durų atidarymas numatomas evakuacijos kryptimi.

Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45

cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakuavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Iš pastato aukštų evakuacija numatoma trimis L1 tipo laiptinėmis. Laiptinių laiptatakio plotis numatomas ne mažesnis nei 1,2 m. nesiaurinant jo pagalbiniais įrenginiais. Laiptų pakopų aukštis numatomas ne didesnis kaip 22 cm, plotis – ne mažesnis kaip 25 cm.

Išėjimų durų, pro kuriuos evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, užraktai parenkami pagal LST EN 179 standarto reikalavimus.

Evakuimosi kelių iš pastatų evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuacijos keliuose grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose.

Atsižvelgiant į neįgaliųjų, kurie savarankiškai negali evakuotis, skaičių, pastato aukštuose įrengiamos saugos zonos laiptinėse. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai įrengiama ne mažesnė kaip 1200×850 mm dydžio aikštelė. Jos nesiaurina evakuacinio kelio.

GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAI

Sklypo sutvarkymo dalies PDV:
Architektūrinės dalies PDV:

Privažiuoti prie pastato ir gaisrinių hidrantų numatomi tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams, t.y. naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Automobilinėms kopėčioms arba automobилиams keltuvams pastatyti prie pastato privažiavimai neprojektuojami.

Bendru atveju kelias numatomas ne siauresnis kaip 3,5 m. pločio, o aukštis - ne mažesnis kaip 4,5 m. Aklakelių nenumatoma.

Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nenumatoma sodinti medžių ar statyti kitų kliūčių.

Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti projektuojami visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (esant poreikiui).

Ant pastato stogo numatomas parapetas 0,6 m aukščio. Išlipimas ant pastato stogo numatomas iš laiptinės pro ne mažesnę kaip 0,8x0,6 m liuką stacionariomis, vertikaliomis kopėčiomis.

Tarp laiptakčių turi būti ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti, arba laiptinėje įrengtas sausvamzdis su ranka valdomomis sklendėmis ir jungiamosiomis movomis 52 mm gaisrinėms žarnoms prijungti ir gaisro metu lengvai nuimamomis aklėmis ant movų.

ŽAIBOSAUGOS SISTEMA

Elektrotechninės dalies PDV:

Pastatui turi būti numatyta apsaugos nuo žaibo sistema. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Sprendimai dėl statinio architektūros, žmonių evakuacijos, priešgaisrinių užtvarų vietų ir pan. bus pateikti gaisrinės saugos dalyje preliminariai suderinus ir patvirtinus pateiktą projektavimo užduotį. Projektavimo užduoties sprendiniai detalizuojami aiškinamajame rašte.

Lentelėje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniam projektavimo duomenims.

Parengė
GS PDV A. Voronkevič
2024-07-08
Tvirtinu

A. Voronkevič

PV
Tvirtinu

M. Matuliukštis

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas	PDV vardas, pavardė	Kvalif. atestato Nr.	Tvirtinu
1.	Bendroji	BD	Marius Matuliukštis	33679	
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP	Jolanta Stefanovič	A2232	
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA	Jolanta Stefanovič	A2232	
4.	Technologijų	T	Gintautas Baranauskas		
5.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK	Mindaugas Zabinas	37460	
6.	Konstrukcinė. Sprendinių detalieji skaičiavimai	SK-S	Mindaugas Zabinas	37460	
7.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (laukas)	LVN	Milda Juškaitytė-Petrušė	40925	
8.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidus)	VN	Neringa Kamandulytė	37117	
9.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK	Neringa Kamandulytė	18594	
10.	Elektrotechnikos	E	Aleksejus Michniovas	38780	
11.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	ER	Maksimas Voitenko	37310	
12.	Apsauginės signalizacijos	AS	Maksimas Voitenko	37310	
13.	Gaisrinės signalizacijos	GSS	Maksimas Voitenko	37310	
14.	Procesų valdymo ir automatizacijos	PVA	Maksimas Voitenko	37310	
15.	Šilumos gamybos ir tiekimo	ŠT	Neringa Kamandulytė	18594	
16.	Gaisrinės saugos	GS	Andrej Voronkevič	29983	

OBJEKTAS:

Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

Vilniaus miesto savivaldybė

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas	PDV vardas, pavardė	Kvalif. atestato Nr.	Tvirtinu
17.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO	Marius Matuliukštis	31513	
18.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS	Jelena Michniova	38256	

PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMO AKTAS					
Projekto pavadinimas: Gydomo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas. Adresas: Karaliaučiaus g. 11, Vilnius. Sklypo kadastrinis Nr. 0101/0167:967. Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė. Statinio kategorija: ypatingasis. Projekto Nr. IN2328-01-TP.					
Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas	PDV vardas, pavardė	Kvalif. atestato Nr.	Parašas
1.	Bendroji	BD	Marius Matuliukštis	33679	
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP	Jolanta Stefanovič	A2232	
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA	Jolanta Stefanovič	A2232	
4.	Technologijų	T	Gintautas Baranauskas		
5.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK	Mindaugas Zabinas	37460	
6.	Konstrukcinė. Sprendinių detalieji skaičiavimai	SK-S	Mindaugas Zabinas	37460	
7.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (laukas)	LVN	Milda Juškaitytė-Petrušė	40925	
8.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (vidus)	VN	Neringa Kamandulytė	37117	
9.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK	Neringa Kamandulytė	18594	
10.	Elektrotechnikos	E	Aleksejus Michniovas	38780	
11.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	ER	Maksimas Voitenko	37310	
12.	Apsauginės signalizacijos	AS	Maksimas Voitenko	37310	
13.	Gaisrinės signalizacijos	GSS	Maksimas Voitenko	37310	
14.	Procesų valdymo ir automatizacijos	PVA	Maksimas Voitenko	37310	
15.	Šilumos gamybos ir tiekimo	ŠT	Neringa Kamandulytė	18594	
16.	Gaisrinės saugos	GS	Andrej Voronkevič	29983	

PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMO AKTAS					
Projekto pavadinimas: Gydytojų paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas. Adresas: Karaliaučiaus g. 11, Vilnius. Sklypo kadastrinis Nr. 0101/0167:967. Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė. Statinio kategorija: ypatingasis. Projekto Nr. IN2328-01-TP.					
Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas	PDV vardas, pavardė	Kvalif. atestato Nr.	Parašas
17.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO	Marius Matuliukštis	31513	
18.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS	Jelena Michniova	38256	

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-16 14:19:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/43557
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2002-04-10
Adresas: Vilnius, Karaliaučiaus g. 15

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 0101-0167-0967
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0167:967 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.8148 ha
Užstatyta teritorija: 1.8148 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-04-05

2.2.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas
Adresas: Vilnius, Karaliaučiaus g. 9
Unikalus daikto numeris: 4400-1140-5977
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 2A5/p
Statybos pradžios metai: 2005
Statybos pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 4011.56 kv. m
Naudingas plotas: 3190.59 kv. m
Gyvenamasis plotas: 2500.60 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 750.63 kv. m
Tūris: 18017 kub. m
Užstatytas plotas: 1118.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 80
Kambarių skaičius: 196
Koordinatė X: 6064225
Koordinatė Y: 575685
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2703024 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 2703024 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2007-06-08
Vidutinė rinkos vertė: 5161029 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-06-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-06-08
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis pastatas
Adresas: Vilnius, Karaliaučiaus g. 13B
Unikalus daikto numeris: 4400-1645-9586
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 3A5/p
Statybos pradžios metai: 2005
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Bitumas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 3788.77 kv. m
Naudingas plotas: 3042.14 kv. m
Gyvenamasis plotas: 2393.58 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 682.64 kv. m
Tūris: 16155 kub. m
Užstatytas plotas: 1025.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 45
Kambarių skaičius: 191
Koordinatė X: 6064311
Koordinatė Y: 575637
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3167574 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 3167574 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-07-18**
Vidutinė rinkos vertė: **5439643 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-07-18**

2.4.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas
Adresas: **Vilnius, Karaliaučiaus g. 13**
Unikalus daikto numeris: **4400-1645-9608**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **5A5/p**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **2360.41 kv. m**
Naudingas plotas: **1928.29 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1330.34 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **397.35 kv. m**
Tūris: **9501 kub. m**
Užstatytas plotas: **614.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **40**
Kambarių skaičius: **108**
Koordinatė X: **6064244**
Koordinatė Y: **575590**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1843721 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1843721 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2009-05-21**
Vidutinė rinkos vertė: **3635310 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-21**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.5.

Pastatas - Poliklinika
Adresas: **Vilnius, Karaliaučiaus g. 11**
Unikalus daikto numeris: **4400-2432-6038**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **6D2/p**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **616.12 kv. m**
Pagrindinis plotas: **312.18 kv. m**
Tūris: **2874 kub. m**
Užstatytas plotas: **287.00 kv. m**
Koordinatė X: **6064240**
Koordinatė Y: **575630**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **378823 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **378823 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2012-09-04**
Vidutinė rinkos vertė: **246756 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-09-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-04**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **72.00 kWh/m2/m.**

2.6.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **4400-0895-5526**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A5p**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Papr. remonto pradžios metai: **2014**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **4015.60 kv. m**
Naudingas plotas: **3192.95 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2830.19 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **751.77 kv. m**
Tūris: **17565 kub. m**
Užstatytas plotas: **1138.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **80**
Kambarių skaičius: **196**
Koordinatė X: **6064287**
Koordinatė Y: **575646**
Vidutinė rinkos vertė: **3594184 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-08**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.7. **Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas**
Adresas: **Vilnius, Karaliaučiaus g. 13A**
Unikalus daikto numeris: **4400-1645-9597**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **4A5/p**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **4428.75 kv. m**
Naudingas plotas: **3609.51 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2502.99 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **749.43 kv. m**
Tūris: **17687 kub. m**
Užstatytas plotas: **1146.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **80**
Kambarių skaičius: **196**
Koordinatė X: **6064311**
Koordinatė Y: **575589**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3257936 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3257936 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-12-03**
Vidutinė rinkos vertė: **6358318 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.8. **Susisiekimo komunikacijos - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 1932 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1765-2036**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **a**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **95198 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **95198 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-12-11**
Vidutinė rinkos vertė: **95198 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-11**

2.9. **Susisiekimo komunikacijos - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 662,53 kv. m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1861-8229**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **76460 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **76460 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-06-03**
Vidutinė rinkos vertė: **76460 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-06-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-06-03**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 5115,92 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1167-1042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **d**

- Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **260948 Eur**
Atkuriamoji vertė: **260948 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2007-06-26**
Vidutinė rinkos vertė: **260948 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-06-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-06-26**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 4138,75 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0968-3050**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1d**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vidutinė rinkos vertė: **91230 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-10-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-10-02**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 2320,80 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-1653-2510**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **4d**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **126854 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **126854 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-07-17**
Vidutinė rinkos vertė: **50684 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-07-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-07-17**
- 2.13. **Kelias (gatvė) - Pesciųjų takas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0968-3118**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **2d**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1383.02 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **22938 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-10-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-10-02**
- 2.14. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas**
Vilnius, Karaliaučiaus g.
Aprašymas / pastabos: **II grupės nesudėtingas statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-2552-2789**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V1**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **48.44 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3020 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2780 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2015-05-25**
Vidutinė rinkos vertė: **2780 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-01-15**
- 2.15. **Vandentiekio tinklai - Šalto vandens tiekimo vamzdynas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1765-2003**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1,2**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **137.92 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Magistralinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17551 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **17551 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-12-11**
Vidutinė rinkos vertė: **17551 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-11**

2.16. **Nuotekų šalinimo tinklai - Fekalinės kanalizacijos vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1765-1939**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **186.00 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Magistralinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10832 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **10832 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-12-11**
Vidutinė rinkos vertė: **10832 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-11**

2.17. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacijos vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1765-1993**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **105.00 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Magistralinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6111 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **6111 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-12-11**
Vidutinė rinkos vertė: **6111 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-11**

2.18. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacijos vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1765-1950**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **2,3**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **181.00 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Magistralinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13815 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **13815 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2552-2789, aprašyti p. 2.14.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-25**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS", a.k. 120545849**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-1765-2003, aprašyti p. 2.15.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1939, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: **2011-07-13 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-125**
2012-05-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-594
2013-03-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A403-132(2.2.6.12-FN4)
Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-07**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2432-6038, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-20 Sutartis Nr. A72-1217(3.1.36-SK)**
2013-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130123-00048
2013-02-04 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2013-02-05**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1861-8229, aprašytos p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-06-23 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090623-017**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-08-31**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1765-2036, aprašytos p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090114-001**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-18**

- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1950, aprašyti p. 2.18.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1993, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: **2009-01-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090114-001**
[rašas galioja: **Nuo 2009-02-03**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1653-2510, aprašyti p. 2.12.**
[registravimo pagrindas: **2008-09-23 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-080923-018**
[rašas galioja: **Nuo 2008-11-04**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1167-1042, aprašyti p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-07-08-02-001**
[rašas galioja: **Nuo 2007-08-28**
- 4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0968-3050, aprašyti p. 2.11.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-0968-3118, aprašytas p. 2.13.
[registravimo pagrindas: **2006-10-24 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-2159**
[rašas galioja: **Nuo 2006-11-10**
- 4.10. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0167-0967, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2001-10-11 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 2019V**
2001-10-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 429
2002-03-27 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 414
[rašas galioja: **Nuo 2002-04-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0167-0967, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2001-10-11 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 2019V**
2001-10-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 429
2002-03-27 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 414
[rašas galioja: **Nuo 2012-06-06**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Karoliniškių poliklinika, a.k. 124244754**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2432-6038, aprašytas p. 2.5.**
[registravimo pagrindas: **2020-07-28 Turto patikėjimo sutartis Nr. A1003-20/20**
Plotas: 616.12 kv. m
[rašas galioja: **Nuo 2020-08-05**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "NAUJOJI PILAITĖ", a.k. 121483560**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1645-9597, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2017-11-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3047**
2022-12-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3672/22
[rašas galioja: **Nuo 2022-12-16**
Terminas: **Iki 2027-12-07**
- 7.2. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "NAUJOJI PILAITĖ", a.k. 121483560**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1645-9586, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2017-12-19 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3317**
2022-12-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3672/22
[rašas galioja: **Nuo 2022-12-16**
Terminas: **Iki 2027-12-07**
- 7.3. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "NAUJOJI PILAITĖ", a.k. 121483560**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0895-5526, aprašytas p. 2.6.**
[registravimo pagrindas: **2017-12-06 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3150**
2022-12-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3672/22
[rašas galioja: **Nuo 2022-12-16**
Terminas: **Iki 2027-12-07**
- 7.4. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "NAUJOJI PILAITĖ", a.k. 121483560**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1140-5977, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2017-11-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3050**
2022-12-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3672/22
[rašas galioja: **Nuo 2022-12-16**
Terminas: **Iki 2027-12-07**
- 7.5. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "NAUJOJI PILAITĖ", a.k. 121483560**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1645-9608, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2017-12-19 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3316**
2022-12-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-3672/22
[rašas galioja: **Nuo 2022-12-16**
Terminas: **Iki 2027-12-07**

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0967, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0967, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0967, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0967, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9597, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2023-05-26 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-01-230526-00073
Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2023-05-26
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0895-5526, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2018-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti, pakeitus buto (unikalus Nr. 4400-0972-5820:6927) kadastro duomenis.
[rašas galioja: Nuo 2018-03-30
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2432-6038, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0132-0663/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2012-09-12 iki 2022-09-12
- 10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9608, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0034-0118/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2009-06-12 iki 2019-06-12
- 10.5. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9597, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0034-0083/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2008-12-12 iki 2018-12-12
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0895-5526, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0034-0052/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2008-08-22 iki 2018-08-22
- 10.7. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1140-5977, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0089-0008/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2007-06-29 iki 2017-06-29
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GSR LT", a.k. 302591398
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2552-2789, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2013-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1069
[rašas galioja: Nuo 2013-07-24
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2552-2789, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2013-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-03-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2-1
[rašas galioja: Nuo 2013-07-24
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2432-6038, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2012-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-285

[rašas galioja: Nuo 2013-02-05

10.11.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2432-6038, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2012-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-01-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130123-00048
[rašas galioja: Nuo 2013-02-05

10.12.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: susisiekiimo komunikacijos Nr. 4400-1861-8229, aprašytos p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2009-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-06-23 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090623-017
[rašas galioja: Nuo 2009-08-27

10.13.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AC3", a.k. 125970149
Daiktas: susisiekiimo komunikacijos Nr. 4400-1861-8229, aprašytos p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2009-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-679-(961)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-50
[rašas galioja: Nuo 2009-08-27

10.14.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AC3", a.k. 125970149
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9608, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2009-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-50
Licencija Nr. G-679-(961)
[rašas galioja: Nuo 2009-08-12

10.15.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9608, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2009-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-06-23 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090623-017
[rašas galioja: Nuo 2009-08-12

10.16.

Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)
Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9608, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2009-06-23 Pranešimas Nr. SP2-303-(10.8)
[rašas galioja: Nuo 2009-07-10

10.17.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AC3", a.k. 125970149
Daiktas: susisiekiimo komunikacijos Nr. 4400-1765-2036, aprašytos p. 2.8.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-1765-2003, aprašyti p. 2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1939, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1950, aprašyti p. 2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1993, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2008-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2009-01-23

10.18.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: susisiekiimo komunikacijos Nr. 4400-1765-2036, aprašytos p. 2.8.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-1765-2003, aprašyti p. 2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1939, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1950, aprašyti p. 2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1765-1993, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2008-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-01-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090114-001
[rašas galioja: Nuo 2009-01-23

10.19.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "AC3", a.k. 125970149
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9597, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2009-01-21

10.20.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9597, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-01-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-090114-001
[rašas galioja: Nuo 2009-01-21

10.21.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Turto administravimo grupė", a.k. 126376644
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1653-2510, aprašyti p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2008-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-10-31

10.22.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Turto administravimo grupė", a.k. 126376644
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9586, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2008-07-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-10-31

10.23.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1645-9586, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-1653-2510, aprašyti p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2008-09-23 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-080923-018
[rašas galioja: Nuo 2008-10-31

10.24.

Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1167-1042, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-07-08-02-001
[rašas galioja: Nuo 2007-08-17

10.25.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Turto administravimo grupė", a.k. 126376644
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1167-1042, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2007-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2007-08-17

- 10.26. Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1140-5977, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-01-07-08-02-001
[rašas galioja: Nuo 2007-08-10
- 10.27. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Turto administravimo grupė", a.k. 126376644
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1140-5977, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2007-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2007-08-10
- 10.28. Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0968-3050, aprašyti p. 2.11.
kelias (gatvė) Nr. 4400-0968-3118, aprašytas p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2006-10-24 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-2159
[rašas galioja: Nuo 2006-11-08
- 10.29. Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0895-5526, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2006-10-24 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)-11.4-2159
[rašas galioja: Nuo 2006-10-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100373873
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
[registravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 393 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100391597
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-27 AB ESO elektros tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus m. savivaldybėje Nr. E1N1265264
[registravimo data: 2023-03-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 199 kv. m, nuo 2023-03-29
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100314973
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 170 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100324869
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 175 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100309836
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 159 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100310717
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 95 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100300353
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 120 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100301249
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 225 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100289061
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 379 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100296769
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 127 kv. m, nuo 2023-01-05

- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100299069**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **69 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100298985**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **293 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100286840**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **190 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100292225**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **105 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100289793**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **65 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100293086**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **101 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100294002**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100290885**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **210 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100694064**
Įregistravimo pagrindas: **AB Vilniaus šilumos tinklai; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112**
Įregistravimo data: **2024-09-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3311 kv. m, nuo 2024-09-04**
- 11.20. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405336**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **433 kv. m, nuo 2023-07-18**
- 11.21. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100404905**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **122 kv. m, nuo 2023-07-17**
- 11.22. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405122**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2023-07-17**
- 11.23. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100404301**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **267 kv. m, nuo 2023-07-14**

- 11.24. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100404454
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1268 kv. m, nuo 2023-07-14
- 11.25. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100404570
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 23 kv. m, nuo 2023-07-14
- 11.26. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100403682
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 616 kv. m, nuo 2023-07-13
- 11.27. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100403626
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 79 kv. m, nuo 2023-07-13
- 11.28. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100403293
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 781 kv. m, nuo 2023-07-12
- 11.29. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100403227
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 73 kv. m, nuo 2023-07-12
- 11.30. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100402548
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 666 kv. m, nuo 2023-07-11
- 11.31. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100401762
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 537 kv. m, nuo 2023-07-07
- 11.32. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100401761
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 677 kv. m, nuo 2023-07-07
- 11.33. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100401855
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 23 kv. m, nuo 2023-07-07

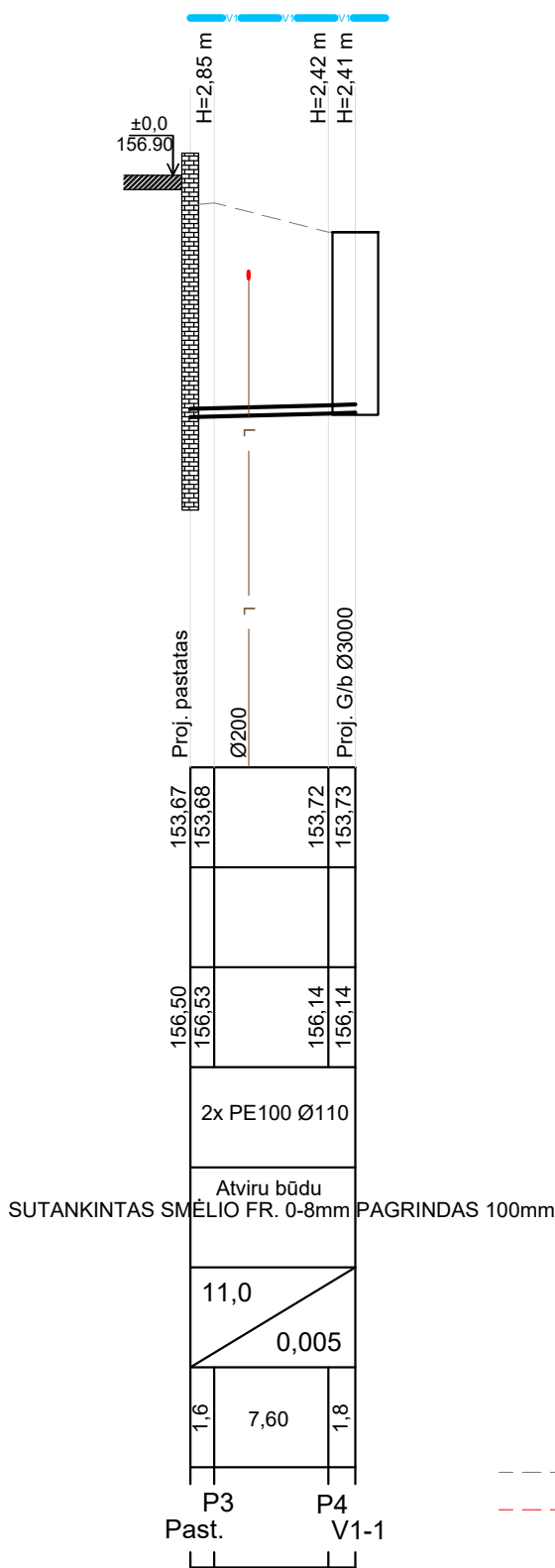
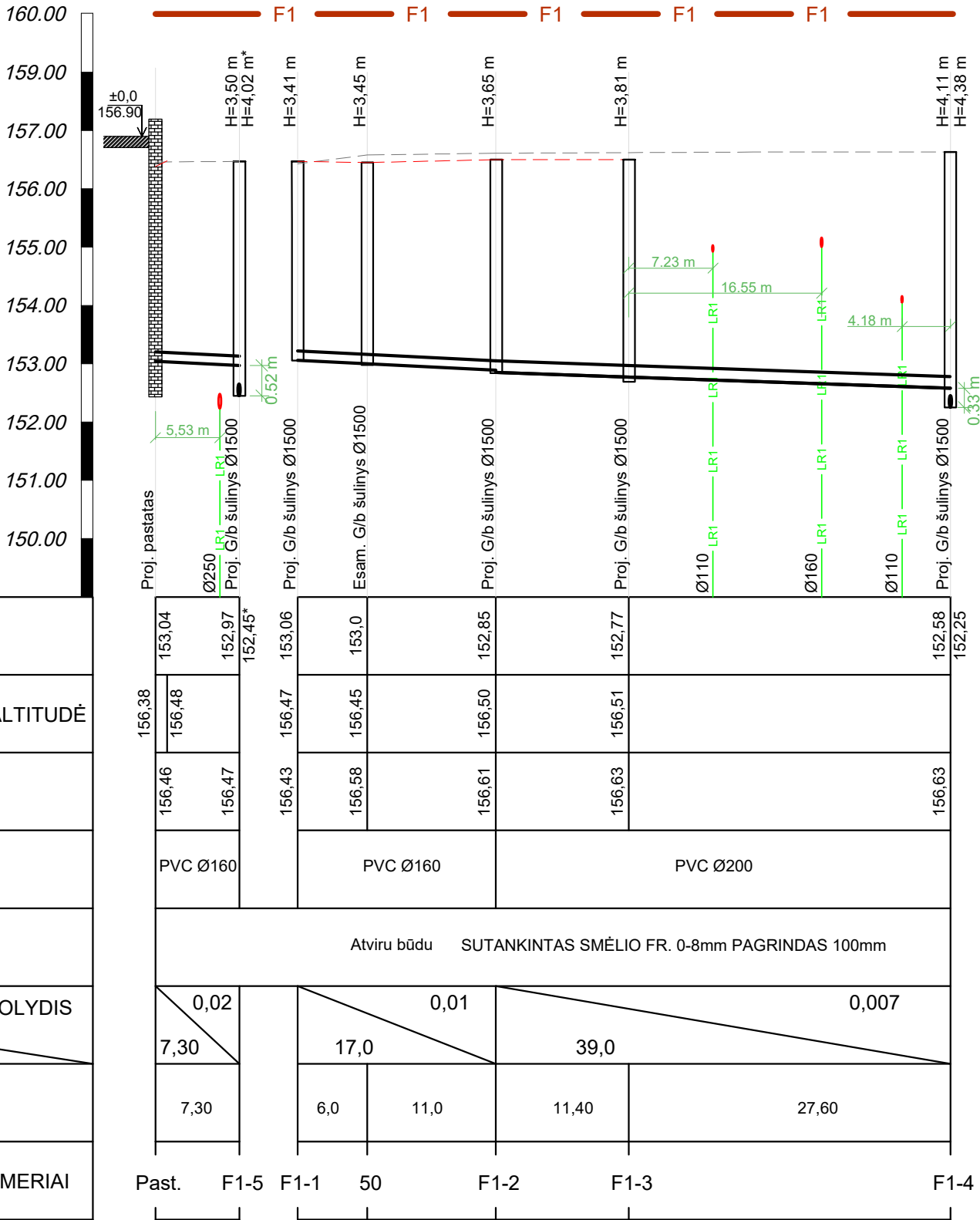
12. Registro pastabos ir nuorodos:

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Pilaitės seniūno 2005-12-19 įsakymas Nr. A15-2461 (dėl adreso suteikimo). Vilniaus savivaldybės administracijos Pilaitės seniūno 2008-08-13 įsakymas Nr. A15-2355(1.5-SEN-12)(dėl adresų suteikimo). 2008-07-17 kadastro duomenimis dalis aikštelės (unikalus Nr. 4400-1653-2510) yra už žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr.0101/0167:967 ribų. 2008-12-11 kadastro duomenimis dalis aikštelės (unikalus Nr. 4400-1765-2036) yra už žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 0101/0167:967 ribų. 2009-06-03 kadastro duomenimis dalis aikštelės (unikalus Nr. 4400-1861-8229) yra už žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 0101/0167:967 ribų.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
ESAMOS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
VAMZDŽIO MEDŽIAGA, SKERSMUO
PAGRINDAI
NUOLYDIS
VAMZDŽIO ILGIS, M
ATSTUMAI, M
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI



Sutartiniai žymėjimai:

- Esamas žemės paviršius
- Projektuojamas žemės paviršius
- *- Tikslinti darbų metu

PASTABOS:

- Esamų tinklų, kertančių projektuojamą vamzdyną, altitudes nustatyti/tikslinti statybos metu prieš pradėdant tiesti projektuojamus tinklus.
- Atliekant kasimo darbus, tranšėjos turi būti ramstomos.
- Atliekant kasimo darbus, tranšėjose pasirodęs gruntinis vanduo turi būti pašalintas nedelsiant.
- Kasimo darbai ties esamais elektros kabeliais ir ryšių linijomis atliekami rankiniu būdu.
- Visos statybos metu susidariusios atliekos turi būti surinktos, išvežtos ir utilizuotos nustatyta tvarka.
- Žemės darbus vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 (Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra) reikalavimais.
- Būdingieji projektuojamų tinklų taškai nužymėti LKS 94 koordinatinių sistemoje.

0	2024-11	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB Įm. k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt	Statinio projekto pavadinimas:		
KA33679		PV	M. Matuliukštis	Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
40925		PDV	M. Juškaitytė-Petrušė	
				Dokumento pavadinimas:
				Inžinerinių tinklų profiliai M 1:500
				Laida
				0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-LVN-B-03		Lapas
				Lapų
				1
				1